

**Öffentlicher Teil der Niederschrift
über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung
des Hauptausschusses der Stadt Bad Sobernheim
vom 17.01.2024**

Sitzungsort: im kleinen Sitzungssaal der Verbandsgemeinde Nahe-Glan, Marktplatz 11,
55566 Bad Sobernheim

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 18:46 Uhr

Anwesend:	Anwesend:	Es fehlen:
<p>Vorsitz: Greiner, Michael</p> <p>Mitglieder: Kurz, Volker Neumann, Thomas Groh, Harald Krziscik, Bernd Dr. Baumgartl-Simons, Christiane</p> <p>Teilnehmer ohne Stimmrecht: Corazolla, Dominique</p>	<p>Schriftführung: Schmidt, Gerhard</p> <p>Zuhörer/Gäste: Fr. Rupp - Fa. Beinbrech Hr. Böcking - Fa. Beinbrech Hr. Hahn - Fa. Beinbrech</p>	<p>Hill, Axel Keiper, Christian Kohrs, Volker Plew, Ewald</p>

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. **Beratung zum Haushalt 2024 der Stadt Bad Sobernheim -
Empfehlungsbeschluss
Vorlagen-Nr. 2023/StadtS219**
2. **Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §36 BauGB zu
einem
Befreiungsantrag nach § 31 Abs. 2 BauGB;
Bauvorhaben: Baumfällarbeiten/Ersatzpflanzungen; Westtangente 3,
Flur 8, Nr. 1676/8, 1676/9
Vorlagen-Nr. 2023/StadtS218**
3. **Kindergarten Kapellenstraße, Erweiterung
Vergabe Planungsleistungen LPH 5-9
Beratung und Beschlussfempfehlung - wurde verschoben**
4. **Sanierung Schiefer-Dächer Turm Philippskirche, Philippskirche,
Kaisersaal
Vergabe der Planungsleistungen LPH 1-4
Beratung und Beschlussfassung
Vorlagen-Nr. 2024/StadtS008**
- 5.1 **Anfrage / Bahnunterführung Meddersheimer Straße**
- 5.2 **Anfrage / Tiefgarage Überwachung Drogenkonsum**

Zur heutigen öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Bad Sobernheim war mit Schreiben vom 05.01.2024 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht eingeladen worden. Die Veröffentlichung erfolgte im Mitteilungsblatt Nr. 2/2024 vom 11.01.2024.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche bezüglich der Tagesordnung gibt es nicht.

Sodann wird Folgendes beraten und beschlossen:

- Öffentlicher Teil -

Tagesordnungspunkt 1

Beratung zum Haushalt 2024 der Stadt Bad Sobernheim - Empfehlungsbeschluss

Die Haushaltssatzung, der Haushaltsplan und die dazu vorgeschriebenen Anlagen sind vom Stadtrat als Grundlage der Haushaltswirtschaft mit Wirkung vom 01.01. des jeweiligen Jahres zu erlassen.

Vor der Beschlussfassung im Stadtrat wird der Haushaltsplanentwurf im Hauptausschuss beraten und dem Stadtrat (ggfls. mit Änderungen) zur Beschlussfassung empfohlen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt nach eingehender Beratung dem Stadtrat den vorliegenden Haushaltsplan zur Beschlussfassung.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig
 6 Ja-Stimmen**

Tagesordnungspunkt 2

Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §36 BauGB zu einem Befreiungsantrag nach § 31 Abs. 2 BauGB;

Bauvorhaben: Baumfällarbeiten/Ersatzpflanzungen; Westtangente 3, Flur 8, Nr. 1676/8, 1676/9

Über die Zulässigkeit von Vorhaben nach den §§ 31, 33 – 35 BauGB wird im bauaufsichtlichen Verfahren von der Baugenehmigungsbehörde im Einvernehmen mit der Gemeinde entschieden. Die Gemeinde darf ihr Einvernehmen zu Bauvorhaben nur aus den sich aus §§ 31, 33, 34 und 35 BauGB ergebenden Gründen versagen (§ 36 Abs. 2 S. 1 BauGB).

Übergängen und Anschlüssen als Gesamtheit zu betrachten und müssen in einer Maßnahme erneuert werden. Umsetzung soll, wenn irgend möglich, noch diesen Sommer erfolgen, auch deshalb, weil nächstes Jahr wieder eine Sommerakademie-Jahr ist und dafür die Innensanierungen (diesmal Decken- und Wandanstrich Kaisersaal, Wandanstrich Philippskirche) angegangen werden sollen. Zur Zeit läuft eine Anfrage auf Förderung durch Mittel aus der „Aktiven Stadt“ bei der ADD, parallel dazu sollen durch das Büro Faber&Müller die notwendigen Vorab-Schritte, vergleichbar LP 1-4, auf den Weg gebracht werden. Dazu wurde von dem Büro eine überschlägige Kostenschätzung der baulichen Maßnahme vorgenommen und ein darauf basierendes Angebot der Planungsleistungen über 14.107,24 € brutto vorgelegt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Stadt Bad Sobernheim beschließt das Büro Faber&Müller, Bad Sobernheim, mit den vorbereitenden Planungsmaßnahmen für die Schieferneueindeckung des Ensembles Philippskirche und Kaisersaal für 14.107,24 € brutto zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig
6 Ja-Stimmen

Tagesordnungspunkt 5.1

Anfrage / Bahnunterführung Meddersheimer Straße

Fr. Baumgartl-Simons fragt an ob es möglich ist diese Unterführung auch für das Anbringen von Graffitis evtl. durch ein Schulprojekt freizugeben.
Hierzu müsste die Zustimmung des Eigentümers vorliegen, dann wäre das analog zur Unterführung Nahestraße machbar.

Tagesordnungspunkt 5.2

Anfrage / Tiefgarage Überwachung Drogenkonsum

Hr. Krziscik fragt an ob die Polizei bzw. die Ordnungsbehörde Kenntnis über den Drogenkonsum in der Tiefgarage haben.
Die zuständigen Stellen überwachen bereits die bekannten Problemstellen.

Da keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vorliegen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Vorsitzende:

Schriftführer:

Michael Greiner

Gerhard Schmidt