

**Öffentlicher Teil der Niederschrift
über die öffentliche Sitzung
des Bauausschusses der Stadt Bad Sobernheim
vom 05.02.2024**

Sitzungsort: in den großen Sitzungssaal der Verbandsgemeinde Nahe-Glan, Marktplatz
11, 55566 Bad Sobernheim

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:05 Uhr

Anwesend:	Anwesend:	Es fehlen:
<p>Vorsitz: Greiner, Michael</p> <p>Mitglieder: Dr. Maschtowski, Jörg Schoßig, Dominic Müller, Sascha Plew, Ewald Ramlow, Bernd Scheid, Willi Kohrs, Volker</p> <p>Teilnehmer ohne Stimmrecht: Keiper, Christian Corazolla, Dominique</p>	<p>Schriftführung: Gebhard, Oliver</p> <p>Verwaltung:</p> <p>Presse: Bernd Hey</p> <p>Zuhörer/Gäste: 2 Zuhörer</p>	<p>Bregenzer, Matthias Lieth, Andreas</p>

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. **Beratung über vorliegende Bauanträge**
2. **Bemusterung Gymnasialstraße/Synagogenplatz**
3. **Mitteilungen und Anfragen**
 - 3.1 **Ausbau Königsberger Straße**
 - 3.2 **Ausbau der L232**

Zur heutigen öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Bad Sobernheim war mit Schreiben vom 26.01.2024 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht eingeladen worden. Die Veröffentlichung erfolgte im Mitteilungsblatt Nr. 6 vom 08.02.2024.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche bezüglich der Tagesordnung gibt es nicht.

Der Vorsitzende beglückwünscht das Ausschussmitglied Schoßig zur Ernennung zum staatlichen Beamten bei der Kreisverwaltung und bittet die Verwaltung zu prüfen, ob es in dieser Funktion keine Inkompatibilität gegenüber den OG bestehen, da die Kommunalaufsicht von Herrn Schoßig verantwortet wird.

Sodann wird Folgendes beraten und beschlossen:

- Öffentlicher Teil -

Tagesordnungspunkt 1
Beratung über vorliegende Bauanträge

Es liegen keine Bauanträge vor.

Tagesordnungspunkt 2
Bemusterung Gymnasialstraße/Synagogenplatz

Die geplante Ausführung der Maßnahme mit den vorgesehenen Materialien wird anhand eines Materialkatalogs aufgezeigt.

Bei allen vorgesehenen Änderungen soll der finanzielle Rahmen beibehalten werden.

Eine genaue Bemusterung der auswählbaren Steinfabrikate soll zu gegebener Zeit vor Ort erfolgen.

Die Produkte der Positionen Fahrradständer, Poller und Papierkörbe stoßen nicht auf Zustimmung. Auch hier wäre eine Bemusterung verschiedener Fabrikate zu gegebener Zeit erwünscht.

Die vorgesehenen Kontraststreifen an den Treppenstufen sollen nicht wie im Materialkatalog beschrieben nur in Teilbereichen, sondern in allen Bereichen ausgeführt werden, um sichtbehinderten Personen einen gefahrlosen Zugang zu ermöglichen.

Es wird angeregt keine Erdstrahler zur Objektbeleuchtung einbauen zu lassen.

Die Sitzelemente werden so von der Form/Art angenommen. Auch hier ist eine Bemusterung der wählbaren Fabrikate zu gegebener Zeit erwünscht.

Die als Eingangsportal vorgesehene Mauerscheibe steht in zwei Ausführungen zur Auswahl. Hier entscheidet man sich für die Natursteinmauer mit Betonabdeckung, anstatt der Sichtbetonmauerscheibe.

Die vorgegebenen Mastleuchten aus dem Materialkatalog finden keine Zustimmung. Es wird gewünscht, nicht zu viele unterschiedlichen Leuchttypen einzusetzen. Hier soll ebenfalls eine Bemusterung zu gegebener Zeit erfolgen. Bei den vorgesehenen verschraubten Baumscheiben wird angeregt, eventuell auf diese zu verzichten. Hier sind Bedenken bezüglich eines Hochdrückens der Baumscheibe durch das Wurzelwerk.

Es wird im Ganzen zugestimmt, dass das Ingenieurbüro Stadt-Land-plus die Ausschreibung jetzt auf Weg bringen soll.

Tagesordnungspunkt 3 **Mitteilungen und Anfragen**

Tagesordnungspunkt 3.1 **Ausbau Königsberger Straße**

Die Ausschreibungsunterlagen für die Maßnahme des Ausbaus der Königsberger Straße, sind zur Ausschreibung bei der Vergabestelle eingereicht worden. Die Auftragsvergabe soll am 19. März beschlossen werden und erfolgen.

Tagesordnungspunkt 3.2 **Ausbau der L232**

Für die Maßnahme des Ausbaus der L232 wird nach dem aktuellen Stand gefragt. Die Versorgungsunternehmen sind für eine Abstimmung der zu verlegenden Medien informiert.

Da keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vorliegen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Vorsitzende:

Schriftführer:

Michael Greiner

Oliver Gebhard