

**Öffentlicher Teil der Niederschrift
über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung
des Gemeinderates der Ortsgemeinde Meddersheim
vom 07.09.2023**

Sitzungsort: im Ratszimmer im Gemeindesaal, Naheweinstraße 15, 55566 Meddersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:29 Uhr

Anwesend:	Anwesend:	Es fehlen:
<p>Vorsitz: Schumacher, Bernd</p> <p>Mitglieder: Iseke, Lothar Arzt, Rolf Dönnhoff, Armin Engisch, Michael Hexamer, Harald Schneider, Heinrich Nelles-Wingender, Bettina Faulhaber, Marcus Klatt, Christoph Klein, Matthias</p> <p>Teilnehmer ohne Stimmrecht: Weck, Stephan</p>	<p>Schriftführung: Strehl, Elisabeth</p> <p>Presse:</p> <p>Zuhörer/Gäste: 1 Zuhörer</p>	<p>Gaulke, Nina Menschel, Birgit Dr. Menschel, Matthias Mohr, Frank Nöllgen, Isabell Steines, Frank</p>

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. **Einwohnerfragestunde**
2. **Neufassung der Friedhofssatzung der Gemeinde Meddersheim -
Beratung und ggf. Beschlussfassung**
3. **Neufassung der Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde
Meddersheim - Beratung und ggf. Beschlussfassung**
4. **11. Fortschreibung des Flächennutzungsplans der ehemaligen VG Bad
Sobernheim; Siedlungsentwicklung Nußbaum
-Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur
endgültigen Entscheidung (Feststellungsbeschluss des
Flächennutzungsplans) der Verbandsgemeinde Nahe-Glan**
5. **Grundstücksangelegenheit; Gemarkung Meddersheim, Flur 42, Nr. 237
Außerdienststellung eines fußläufigen Wirtschaftsweges -
Satzungsbeschluss**
6. **Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO;
hier: Spenden für das Projekt "Beweg-dich-gesund-Pfad"**
7. **Mitteilungen und Anfragen**
 - 7.1 **Friedhof**
 - 7.2 **Schönste Weinsicht / Nahe**
 - 7.3 **Hochwasserschutz**
 - 7.4 **Neubaugebiet**
 - 7.5 **Weinfest**
 - 7.6 **Sachstand Kita**
 - 7.7 **St. Martin 2023**
 - 7.8 **Geburten 09/2023**
 - 7.9 **Gemeindesaal**
 - 7.10 **Ortsbeleuchtung**
 - 7.11 **Info Seniorenresidenz**

Zur heutigen öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Meddersheim war mit Schreiben vom 25.08.2023 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht eingeladen worden. Die Veröffentlichung erfolgte im Mitteilungsblatt Nr. 35 vom 31.08.2023.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche bezüglich der Tagesordnung gibt es nicht.

Vor Eintritt in die Tagesordnung informiert der Ortsbürgermeister zu den Klängen des Flügels im kleinen Gemeindesaal, gespielt von Johanna Schumacher, dass er gem. Ankündigung und Absprache in der letzten Ortsgemeinderatssitzung mittels privater Überweisung den Flügel für die Gemeinde zu einem günstigen Preis erworben hat, bevor sich der Gesangsverein „Apollo“ zum Ende des Jahres 2023 auflöst. Es wäre schön, wenn sich die Mitglieder des Ortsgemeinderatsrats mit 50 € am Kauf beteiligen würden (in der nächsten Ratssitzung).

Sodann wird Folgendes beraten und beschlossen:

- Öffentlicher Teil -

Tagesordnungspunkt 1 **Einwohnerfragestunde**

Der anwesende Einwohner hat keine Fragen.

Ratsmitglied Heinrich trägt die eindringliche Beschwerde des Meddersheimer Bürgers Michael Veeck vor bezüglich des Fahrverhaltens in der Straße „Bei den Birken“. Um einem möglichen schweren Unfall vorzubeugen, schlägt Herr Veeck vor, z. B. Schwellen auf die Straße aufzubauen. Ratsmitglied Heinrich hat Herrn Veeck vorgeschlagen, gerne mal zu einer Gemeinderatssitzung zu kommen und dort diesbezüglich vorzusprechen.

Tagesordnungspunkt 2 **Neufassung der Friedhofssatzung der Gemeinde Meddersheim - Beratung und ggf. Beschlussfassung**

Die Friedhofssatzung der Gemeinde Meddersheim ist aus dem Jahr 2011 und wurde auf Wunsch der Gemeinde überarbeitet werden. Seitens der Verwaltung wurde mit dem Ortsbürgermeister ein Satzungsentwurf erarbeitet, der den Ratsmitgliedern vorliegt.

Ortsbürgermeister Schumacher verliest die Neufassung. Ratsmitglied Nelles-Wingender schlägt vor, zusätzlich eine Gemeinschaftsgrabanlage einzurichten. Hierzu zeigt sie Bilder einer solchen Anlage, die auf dem Kirner Friedhof entstanden ist. Da hierfür und auch für andere weitere Bestattungsmodelle derzeit kein Gelände zur Verfügung steht, wird vorgeschlagen, in die Neufassung der Friedhofssatzung einen

allgemeinen Passus aufzunehmen, der ergänzende Möglichkeiten zur Bestattung zulässt.

Beschluss:

Der Gemeinderat Meddersheim hat zu dem vorliegenden Satzungsentwurf den nachfolgenden Änderungs-/Ergänzungswunsch:

- Aufnahme eines Passus, der ergänzende Möglichkeiten zur Bestattung zulässt

Er beschließt den vorliegenden Entwurf der neuen Friedhofssatzung mit der vg. Änderung als neue Friedhofssatzung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig Ja

Tagesordnungspunkt 3

**Neufassung der Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde Meddersheim -
Beratung und ggf. Beschlussfassung**

Die Friedhofssatzung der Gemeinde aus dem Jahr 2011 soll überarbeitet werden. In dem Zuge soll auch die Friedhofsgebührensatzung aus dem Jahr 1998 mit ihren 6 Änderungen neu gefasst werden. Da die letzte Anpassung der Friedhofsgebühren im Jahr 2012 erfolgte, sollen auch die Friedhofsgebühren angehoben werden.

Die Verwaltung hat mit dem Ortsbürgermeister einen Satzungsentwurf erstellt, der den Ratsmitgliedern vorliegt. Dieser wird beraten.

Beschluss:

Der Gemeinderat Meddersheim hat zu dem vorliegenden Satzungsentwurf der Friedhofsgebührensatzung keine Änderungswünsche.

Er beschließt den vorliegenden Entwurf der Friedhofsgebührensatzung als neue Friedhofsgebührensatzung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig Ja

Tagesordnungspunkt 4

**11. Fortschreibung des Flächennutzungsplans der ehemaligen VG Bad
Sobernheim; Siedlungsentwicklung Nußbaum**

**-Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur endgültigen
Entscheidung (Feststellungsbeschluss des Flächennutzungsplans) der
Verbandsgemeinde Nahe-Glan**

Die Ortsgemeinde Nußbaum plant in zwei Bebauungsplanänderungsverfahren die Erweiterung bzw. Neuausweisung von Wohnbauflächen. Die Erweiterungsplanungen wurden nicht aus dem Flächennutzungsplan entwickelt und sind folglich im Parallelverfahren fortzuschreiben. Des Weiteren sind die Wohnbauflächen im Bereich des Plangebiets „Harder Weg“ im Wege der Berichtigung gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB neu darzustellen. Die Neudarstellung von Wohnbauflächen soll durch die

Rücknahme von Wohnbauflächen in gleicher Größe an anderer Stelle in der Ortsgemeinde Nußbaum ermöglicht werden.

Über die während des Beteiligungsverfahrens nach § 4 Abs. 2 BauGB und der öffentlichen

Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen hat der Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung am 12.07.2023 beraten und Beschluss gefasst.

Die endgültige Entscheidung über die Aufstellung, Änderung oder Ergänzung eines Flächennutzungsplans bedarf nach § 67 Abs. 2 Satz 2 GemO der Zustimmung der Ortsgemeinden. Da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, sind nur die Zustimmungen der Ortsgemeinde Nußbaum und die an die Gemarkung angrenzenden Nachbargemeinden einzuholen.

Nach anschließendem Feststellungsbeschluss durch den Verbandsgemeinderat wird die Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Kreisverwaltung Bad Kreuznach zur Genehmigung vorgelegt.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Meddersheim hat die Entscheidung des Verbandsgemeinderates zur 11. Fortschreibung des Flächennutzungsplans zur Kenntnis genommen und stimmt der Planung gemäß § 67 Abs. 2 GemO zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig Ja

Tagesordnungspunkt 5

Grundstücksangelegenheit; Gemarkung Meddersheim, Flur 42, Nr. 237 Außerdienststellung eines fußläufigen Wirtschaftsweges – Satzungsbeschluss

Ortsbürgermeister Schumacher erläutert anhand einer Lagekarte die geplanten Grundstückstausche und die damit zusammenhängende Außerdienststellung des fußläufigen Wirtschaftsweges.

Ratsmitglied Faulhaber gibt zu bedenken, dass die Eigentümer der Parzelle Nr. 242 in einem kürzlich geführten Gespräch ihr Einverständnis, das sie vor einigen Wochen gegenüber Ortsbürgermeister Schumacher erklärt haben, zurücknahmen, da sie sich benachteiligt sehen.

Es werden Bedenken geäußert, ob man im öffentlichen Teil der Sitzung Details in dieser Angelegenheit erörtern kann.

Ratsmitglied Arzt beantragt, die abschließende Beratung und Abstimmung in den nichtöffentlichen Teil zu verschieben. Der Ortsgemeinderat stimmt zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig Ja

Tagesordnungspunkt 6

Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO;

hier: Spenden für das Projekt "Beweg-dich-gesund-Pfad"

Beigeordneter Weck erläutert, dass die Idee hierzu sich entwickelt hat durch die „So-Gesund“-Veranstaltung. Danach hat sich eine kleine Gruppe gebildet, die diesen „Beweg-dich-gesund-Pfad“ von der Idee bis zur Ausführung mit Hilfe der Gemeinde, des Kreises und weiteren Helfern geplant hat.

Für o.a. Verwendungszweck wurde eine Spende in Höhe von 2.525,95 € durch die Dr. Wolfgang und Anita Bürkle Stiftung, Kirn vereinnahmt.

Zwischen dem Empfänger und dem Spender besteht kein besonderes Beziehungsverhältnis.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat ist mit der Annahme der Spende für o.a. Verwendungszweck einverstanden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig Ja

Tagesordnungspunkt 7

Mitteilungen und Anfragen

Tagesordnungspunkt 7.1

Friedhof

Ortsbürgermeister Schumacher berichtet von der Aufstellung neuer Bänke und einer Vogeltränke auf dem Friedhof.

Tagesordnungspunkt 7.2

Schönste Weinsicht / Nahe

Ortsbürgermeister Schumacher berichtet, dass die o. g. Freizeitplätze regelmäßig kontrolliert werden und sich derzeit die Verunreinigungen im Rahmen halten.

Tagesordnungspunkt 7.3

Hochwasserschutz

Der Hauptausschuss der Verbandsgemeinde Nahe-Glan hat dem Ankauf von drei Flächen gegenüber der Fläche Christmann am Altenberger Bach zugestimmt. Gelder sind noch aus dem letzten Jahr im Haushalt für den Hochwasserschutz eingestellt.

Tagesordnungspunkt 7.4 **Neubaubereich**

Zur Thematik Neubaubereich gibt es weiterhin keine neuen Entwicklungen.

Tagesordnungspunkt 7.5 **Weinfest**

Ortsbürgermeister Schumacher dankt Beigeordnetem Weck für die Organisation und Ausrichtung des diesjährigen Weinfestes.

Beigeordneter Weck erläutert, dass die Abrechnung noch nicht abgeschlossen werden konnte, da noch Rechnungen ausstehen. Er geht aber davon aus, dass aufgrund des nicht den Erwartungen entsprechenden Besuchs der offenen Weinprobe am Freitag das Weinfest mit einem höheren Verlust abschließen wird. Die Veranstaltung freitags ist die Haupteinnahmequelle der Gemeinde zur Finanzierung des Festes, samstags und sonntags arbeiten Winzer und Vereine auf eigene Rechnung.

Wenn die Abrechnung abgeschlossen ist, wird er im Rat vortragen. Dann soll im Gemeinderat besprochen werden, wie die Organisation und Finanzierung des Weinfestes zukünftig gesichert werden kann.

Tagesordnungspunkt 7.6 **Sachstand Kita**

Zur Thematik Kita-Neubau gibt es weiterhin keine weitere Entwicklung. Aus der Verbandsgemeindeverwaltung Nahe-Glan sind seit den vor einigen Monaten geführten Gesprächen keine weiteren Informationen gekommen. Ortsbürgermeister Schumacher wird in der Angelegenheit nachhaken.

Tagesordnungspunkt 7.7 **St. Martin 2023**

Meddersheim trägt seit 400 Jahren den St. Martin in seinem Wappen. Der St. Martinszug ist in diesem Jahr ausnahmsweise eine Veranstaltung der Gemeinde Meddersheim. Ortsbürgermeister Schumacher freut sich, wenn neben Kita und Kita-FöV auch noch Gemeinderatsmitglieder bei der Organisation des diesjährigen St. Martins-Umzuges helfen. Ein Orgaplan ist durch den Ortsbürgermeister erstellt.

Tagesordnungspunkt 7.8 **Geburten 09/2023**

Seit September 2022 sind in der Ortsgemeinde Meddersheim vier Kinder zur Welt gekommen.

Tagesordnungspunkt 7.9
Gemeindesaal

Im Gemeindesaal gibt es Probleme mit der raumluft-technischen Anlage. Es wird vermutet, dass sich hinter einer Klappe Asbest befindet. Es wird seitens der Verbandsgemeindeverwaltung nun eine Firma gesucht, die diese Klappe öffnet. Bis Weihnachten muss die Sache geklärt sein.

Tagesordnungspunkt 7.10
Ortsbeleuchtung

Die beauftragte Firma hat ihre Arbeit begonnen.

Tagesordnungspunkt 7.11
Info Seniorenresidenz

Ortsbürgermeister Schumacher berichtet, dass eine Firma an ihn herangetreten ist, die Bedarf für eine Seniorenresidenz in Meddersheim sieht. Diese soll gem. Beispiel der Residenz in Bad Sobernheim in der Königsberger Straße errichtet werden. Hierfür benötigt sie rd. 5000 qm Fläche. Diese Firma ist zugleich Erbauer und Betreiber einer solchen Einrichtung. In der nächsten Sitzung soll es nähere Informationen im Gemeinderat geben.

Da keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vorliegen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Vorsitzende:

Schriftführer:

Bernd Schumacher

Elisabeth Strehl