

**Öffentlicher Teil der Niederschrift  
über die öffentliche Sitzung  
des Tourismus- und Kulturausschusses der Verbandsgemeinde  
Nahe-Glan und des Aufsichtsrates der  
Wirtschaftsförderungsgesellschaft der  
Verbandsgemeinde Nahe-Glan mbH  
vom 08.09.2021**

Sitzungsort: Ortstermin

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

<b>Anwesend:</b>	<b>Anwesend:</b>	<b>Es fehlen:</b>
<p><b>Vorsitz:</b> Kron, Dietmar</p> <p><b>Mitglieder:</b> Euler, Gisela Weingarth-Schenk, Renate Haxel, Richard Joerg, Frank Menschel, Birgit Bräuer, Sonja Neumann, Thomas Rabung, Reinhold</p> <p><b>Teilnehmer ohne Stimmrecht:</b> Bäcker, Christel Schneberger, Ralf Voigt, Claudia Heil, Gerhard</p>	<p><b>Schriftführung:</b> Köhler-Stangenberg, Maike</p> <p><b>Verwaltung:</b></p> <p><b>Presse:</b> Hey, Bernd</p> <p><b>Zuhörer/Gäste:</b></p>	<p>Budschat, Ron Eckhardt, Egon Heddesheimer, Peter Kehl, Rolf Keller, Wolfgang Lautenschläger, Irene Michel, Peter Dr. Rings, Volker Ruegenberg, Roland Scheffold, Renate Schick, Achim Schoob, Susanne Schumann, Anke Dr. Schwahn, Aloys Stein, Klaus Dr. Welker, Felix Engelmann, Uwe</p>

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. **Besichtigungen relevanter Projekte aus dem Bereich der Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Verbandsgemeinde Nahe-Glan (Bad Sobernheim / Hubertuslust / Heimbachtal / Meisenheim etc.)**

Zur heutigen öffentlichen Sitzung des Tourismus- und Kulturausschusses der Verbandsgemeinde Nahe-Glan und des Aufsichtsrates der Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Verbandsgemeinde Nahe-Glan mbH war mit Schreiben vom 13.08.2021 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht eingeladen worden. Die Veröffentlichung erfolgte im Amtsblatt Nr. 35 vom 02.09.2021.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche bezüglich der Tagesordnung gibt es nicht.

Sodann wird Folgendes beraten und beschlossen:

**- Öffentlicher Teil -**

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Besichtigungen relevanter Projekte aus dem Bereich der Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Verbandsgemeinde Nahe-Glan (Bad Sobernheim / Hubertuslust / Heimbachtal / Meisenheim etc.)**

##### **1) Haus Höhnen**

Besichtigung der beiden Geschosse: EG: TI Bad Sobernheim und OG: (noch) Praxis von Frau Monika Kreutzer. Das Mietverhältnis im OG endet bald, der mtl. Erlös liegt aktuell bei 466,31 € / Monat (jährlich ca. 5.600,- €). Geplant war ein Co-Working-Space, der Förderantrag wurde bei letztem Aufruf nicht berücksichtigt. Folgende Probleme treten für die Weiternutzung auf: Keine eigene Toilette, keine getrennten Systeme für Strom und Heizung, Instandhaltung (z.B. Dachsanierung).

##### **2) Hubertuslust – Felke Heil- und Aktivwald**

Herr Steines stellt die Pläne vor. Der Förderantrag ans Ministerium wurde am 16.12.2019 gestellt. Die schriftliche Förderzusage wurde am 27.07.2021 an uns gesandt. 85 % der Kosten sind förderungsfähig. Die Vorarbeiten sowie Workshops laufen aktuell, die Umsetzung erfolgt, nach einem Interessenbekundungsverfahren, mit der Firma pronatour aus Österreich. Folgende 3-Fach-Nutzung ist geplant:

- Kindergärten / Schule mit einem grünen Klassenzimmer (Hubertus Lust)
- Barrierefreiheit
- Kurhäuser, Ärzte, Naturcamps

Der Weg soll für Gäste, Einheimische und Interessierte alleine nutzbar sein. Geführte Touren, wie z.B. durch die Kurhäuser sind auch geplant. Die Folgekosten für das Projekt sollen von der Stadt Bad Sobernheim getragen werden. Die Zuständigkeiten und die Kosten für die Instandhaltung müssen abschließend geklärt werden.

3) **Draisinenstation Meisenheim**

Besichtigung der Toiletten und Gepäckwagens vor Ort.

Der Kreis Kusel ist Inhaber der gesamten Draisinenstrecke. Die Fachabteilung ist nach einer Besichtigung zu dem Ergebnis gekommen, dass keine größeren Investitionen vorgenommen werden sollen. Eine Verbesserung ist jedoch wünschenswert. Die Unterhaltungskosten für Reinigung und Schließungsdienst trägt nun die Wifög. Über die (demnächst eingerichtete) Strukturlotsenstellen „Alte Welt“ sollen Fördermöglichkeiten zur Verbesserung/Erneuerung überprüft werden. Der rechte Wagon ist nicht mehr nutzbar. Die ggf. Reaktivierung der Bahnstrecke ist ebenso zu berücksichtigen.

4) **Touristinformation Meisenheim**

Besichtigung der neu eingerichteten TI in Meisenheim

Die Investitionskosten für die Erneuerung belaufen sich auf ca. 25.000,- €.

Die Anlaufstelle präsentiert sich nun modern und vor allem zeitgemäß.

5) **Wohnmobilstellplatz, Schwimmbadaußenbereich, Pumptrack Meisenheim**

Die Studie zum Wohnmobilstellplatz befindet sich derzeit in der Abstimmungsphase. Im Mai wurde eine Prüfung zur „Attraktivierung“ des Wohnmobilstellplatzes und des Umfeldes beauftragt. Der erste Abstimmungsentwurf ist vor wenigen Tagen eingegangen, dazu müssen weitere Gespräche geführt werden. Aktuell ist der Platz an den Pächter „Barth Bäderservice“ des Kioskes verpachtet. Die Suche nach einem Investor/Betreiber, welcher die Vorschläge und Investitionen umsetzt, wird ein Hauptthema sein, dies muss ebenso durch Gutachter erörtert werden. In diese Maßnahme ist auch ein Teil des Schwimmbadaußenbereiches (alte Umkleiden) eingebunden.

Der Pumptrack ist eine Maßnahme der Stadt Meisenheim. Die Ausführung bzw. Umsetzung sowie die Förderantragsabwicklung läuft über Frau Scheffold. Die Anträge sind gestellt, die Finanzen werden noch mit der geklärt. Sobald der Förderbescheid vorliegt wird die Umsetzung angegangen.

Da keine weiteren Anfragen und Mitteilungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die heutige Sitzung.

Der Vorsitzende:

Schriftführerin:

Dietmar Kron

Maike Köhler-Stangenberg