

Beschlussvorlage

Gremium	Termin	Status
Gemeinderat Monzingen	22.02.2024	öffentlich beschließend

Nr.	2024/Monzin004
Fachbereich	Fachbereich 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen
Sachbearbeiter(in)	Wolf, Michael
Datum	26.01.2024

Aufstellung des Bebauungsplans "Auf der Ley II" beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 b BauGB - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 30.06.2022

Hinweis:

Rats-/Ausschussmitglieder, bei denen Befangenheit gemäß § 22 GemO vorliegt, dürfen an der Beratung und Abstimmung nicht mitwirken und müssen sich bei öffentlichen Sitzungen in den Zuhörerbereich begeben bzw. bei nicht öffentlichen Sitzungen müssen sie den Sitzungsraum verlassen.

Sach- und Rechtslage:

Der Ortsgemeinderat Monzingen hat in der Sitzung vom 30.06.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes für das Teilgebiet „Auf der Ley II“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB beschlossen. Zwischenzeitlich ist eine Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13 b BauGB aufgrund des Urteils des Bundesverwaltungsgerichtes vom 18.07.2023 (BVerwG 4CN 3.22) nicht mehr möglich.

Zur Beendigung eines Bauleitplanverfahrens ist als formeller Schritt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zu fassen, da die Vorschriften des Baugesetzbuchs auch für Änderungen, Ergänzungen oder Aufhebungen (§ 1 Abs. 8 BauGB) anzuwenden sind.

Die Ortsgemeinde Monzingen beabsichtigt nunmehr die Aufstellung des Bebauungsplans im Regelverfahren. Aus diesem Grund soll der Aufstellungsbeschluss vom 30.06.2022 aufgehoben und das eingeleitete Bebauungsplanverfahren beendet werden.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Monzingen beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan „Auf der Ley II“ vom 30.06.2022.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig
____ Ja-Stimmen
____ Nein-Stimmen
____ Stimmenthaltungen

Gez.
Vorsitzende/r