

# Beschlussvorlage

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
<b>Gemeinderat Becherbach</b>		<b>öffentlich beschließend</b>

Nr.	2023Becher015
Fachbereich	Fachbereich 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen
Sachbearbeiter(in)	Weikert, Michelle
Datum	28.09.2023

## **Aufstellung des Bebauungsplans "Erweiterung Alter Wingert" beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 b BauGB - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 12.12.2022**

### Hinweis:

Rats-/Ausschussmitglieder, bei denen Befangenheit gemäß § 22 GemO vorliegt, dürfen an der Beratung und Abstimmung nicht mitwirken und müssen sich bei öffentlichen Sitzungen in den Zuhörerbereich begeben bzw. bei nicht öffentlichen Sitzungen müssen sie den Sitzungsraum verlassen.

### Sach- und Rechtslage:

Zur Beendigung des Bauleitplanverfahrens ist als formeller Schritt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zu fassen, da die Vorschriften des Baugesetzbuchs auch für Änderungen, Ergänzungen oder Aufhebungen (§ 1 Abs. 8 BauGB) anzuwenden sind.

Der Ortsgemeinderat Becherbach hat in der Sitzung am 12.12.2022 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das o.g. Teilgebiet im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB beschlossen. Zwischenzeitlich ist eine Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13 b BauGB aufgrund des Urteils des Bundesverwaltungsgerichtes vom 18.07.2023 (BVerwG 4CN 3.22) nicht mehr möglich.

Die Ortsgemeinde Becherbach beabsichtigt nunmehr die Aufstellung des Bebauungsplans im Regelverfahren. Aus diesem Grund soll der Aufstellungsbeschluss vom 12.12.2022 aufgehoben und das eingeleitete Bebauungsplanverfahren beendet werden.

### Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Becherbach beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan „Erweiterung Alter Wingert“ vom 12.12.2022.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig  
\_\_\_\_ Ja-Stimmen  
\_\_\_\_ Nein-Stimmen  
\_\_\_\_ Stimmenthaltungen

Gez.  
Vorsitzende/r