

Beschlussvorlage

Gremium	Termin	Status
Stadtrat Bad Sobernheim	12.12.2022	öffentlich beschließend

Nr.	2022/StadS113
Fachbereich	Fachbereich 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen
Sachbearbeiter(in)	Gebhard, Oliver
Datum	07.12.2022

Neugestaltung Synagogenplatz, Neubau Parkplatz, sowie Ausbau der Gymnasialstraße und Kleine Kirchstraße - Beratung und Beschlussfassung -

Hinweis:

Rats-/Ausschussmitglieder, bei denen Befangenheit gemäß § 22 GemO vorliegt, dürfen an der Beratung und Abstimmung nicht mitwirken und müssen sich bei öffentlichen Sitzungen in den Zuhörerbereich begeben bzw. bei nicht öffentlichen Sitzungen müssen sie den Sitzungsraum verlassen.

Sach- und Rechtslage:

In der Bauausschusssitzung am 09.11.2022 der Stadt Bad Sobernheim wurde eine geänderte Variante zur Neugestaltung des Synagogenplatzes, Neubau Parkplatz, sowie Ausbau Gymnasialstraße und Kleine Kirchstraße vorgelegt. In dieser abgespeckten Version werden die Stahlkonstruktionen zur Einrahmung der Eingangsbereiche des Synagogenplatzes durch entsprechende Baumbepflanzungen ersetzt. Hochbeete und die Sonnenuhr aus der vorherigen Planung sollen entfallen. Es ist vorgesehen, die versiegelten Flächen in diesem Bereich als Versickerungsfläche mit Kies, Rindenmulch oder ähnlichem Belag anzulegen. Durch Mauerkanten soll eine optische Abgrenzung zum Umgebungsbereich geschaffen werden. An der restlichen Planung wurden keine Veränderungen vorgenommen.

Die geplanten Kosten belaufen sich derzeit auf ein Gesamtvolumen von ca. 1,7 Mill. € brutto. Die Planbereiche der Maßnahme setzen sich wie folgt zusammen:

Parkplatz	169.000,00€
Gymnasialstraße	230.000,00€
Kleine Kirchstraße	71.000,00€
Synagogenplatz	730.000,00€
Zzgl. Baunebenkosten	224.398,32€
Zzgl. 19% Mehrwertsteuer	270.635,68€
Gesamtsumme	1.695.034,00€

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt auf Empfehlung des Bauausschusses, die geänderte Planungsvariante anzunehmen und die als Anlage beigefügte Planung der ADD zur Beitragsbewilligung der Fördermittel vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig
____ Ja-Stimmen
____ Nein-Stimmen
____ Stimmenthaltungen

Michael Greiner
Vorsitzender