

Beschlussvorlage

Gremium	Termin	Status
Verbandsgemeinderat Nahe-Glan	14.12.2022	öffentlich beschließend

Nr.	2022/VG-NG140
Fachbereich	Fachbereich 4 - Verbandsgemeindewerke

Sachbearbeiter(in)	Massing, Jörg
Datum	30.11.2022

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen in der Abwasserbeseitigung und Wasserversorgung zur Erschließung des Gewerbegebietes "Am Brückelchen - Auf Haulenmühl" in Bad Sobernheim

Hinweis:

Rats-/Ausschussmitglieder, bei denen Befangenheit gemäß § 22 GemO vorliegt, dürfen an der Beratung und Abstimmung nicht mitwirken und müssen sich bei öffentlichen Sitzungen in den Zuhörerbereich begeben bzw. bei nicht öffentlichen Sitzungen müssen sie den Sitzungsraum verlassen.

Sach- und Rechtslage:

Am 02.10.2018 wurde im Werksausschuss die Planung und Ausschreibung zum o.g. Bauvorhaben beschlossen, sowie die Auftragserteilung nach vorheriger Beschlussfassung durch den VG-Rat, an den gesamtwirtschaftlichsten Bieter vorzunehmen.

Das geplante Gewerbegebiet liegt am westlichen Ortsrand von Bad Sobernheim zwischen der B 41 im Norden und der Nahetal- Bahnstrecke im Süden. Östlich und südöstlich des neu ausgewiesenen Gebietes grenzen im Bestand weitere Gewerbeflächen an. In dem insgesamt ca. 5,9 ha großen Plangebiet ist eine Sonderbaufläche ausgewiesen, auf dem sich der kreiseigene Wertstoffhof ansiedeln soll.

Über die Haystraße, die derzeit noch an einer Stützmauer endet, soll das Plangebiet in west- östlicher Richtung erweitert und verkehrstechnisch angeschlossen werden. Die geplante Verlängerung der Haystraße endet im Gebiet künftig mit einem Wendehammer.

Die Entwässerung des Plangebietes erfolgt im Trennsystem. Hierbei wird das anfallende Schmutzwasser einem innerhalb des Plangebietes verlaufenden Mischwasserkanals zugeführt, welcher in Richtung Breitlerstraße verläuft und dort an das örtliche Kanalnetz anschließt. Da aufgrund der hydrogeologischen Verhältnisse eine Versickerung des Oberflächenwassers nicht möglich ist, sieht das Entwässerungskonzept vor, das Regenwasser einem zentralen Regenrückhaltebecken (Erdbecken) zuzuführen und hier die Ableitung auf ein gewässerverträgliches Maß zu drosseln. Aus dem Erdbecken wird die Drosselwassermenge über einen Transportkanal, welcher mittels Durchpressung die Bahnlinie der deutschen Bundesbahn quert, der Nahe zugeführt.

Der Anschluss an das öffentliche Wasserversorgungsnetz ist über die Haystraße möglich. Durch eine Verbindungsleitung zwischen der Haystraße und der Breitlerstraße, wird für das künftige Plangebiet über einen Ringschluss in der Wasserversorgung eine zusätzliche Versorgungssicherheit gewährleistet.

Durch das von der „Stadt Bad Sobernheim“ und den „Werken“ gemeinsam beauftragte Planungsbüro Stadt- Land-plus/ Boppard, wurden zum o.g. Bauvorhaben die Erschließungsplanung und die Ausschreibunterlagen erstellt.

Zur erfolgten öffentlichen Ausschreibung lagen dem Verhandlungsleiter bei der Eröffnung am 17.11.2022 insgesamt 10 Angebotsabgaben vor.

Nach Prüfung und Wertung der Hauptangebote einschließlich gewährter Nachlässe und Nebenangebote, ergibt sich folgende Bieterreihenfolge mit nachstehenden Angebotssummen (brutto):

Nr.	Bieter/ Firmenname	geprüfte Bruttosumme
1	Fa. Schneider, Merxheim	1.555.558,22 €
2		1.707.983,20 €
3		1.768.590,35 €
4		1.827.342,46 €
5		1.897.993,33 €
6		1.900.909,23 €
7		1.943.547,34 €
8		1.971.446,53 €
9		2.084.138,36 €
10		2.171.656,80 €

Die losweise Aufteilung des Angebotes der Fa. Schneider/ Merxheim gestaltet sich unter Berücksichtigung des Nebenangebotes wie folgt:

Los 1 Straßenbau	<u>Los 2/ Werke Kanalbau</u>	<u>Los 3/ Werke Wasserleitungsbau</u>	Los 4 Gasversorgung	Gesamtsumme brutto
395.206,05	843.487,85 €	268.764,46 €	48.129,86 €	1.555.558,22 €

Unter der Kontonummer 08010 „Ortsnetzerweiterungen“ des Wirtschaftsplanes 2022 stehen im Betriebszweig der Abwasserbeseitigung Haushaltsmittel in Höhe von insgesamt 2.025.000,- € und für den Betriebszweig der Wasserversorgung Mittel in Höhe von insgesamt 542.000,- € zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der VG-Rat ermächtigt die Verwaltung, oben genannte Bauleistungen zum Angebotspreis von:

- Los 2 Kanalbauarbeiten 843.487,85 € (brutto)
an die Firma Hans Schneider Bauunternehmung GmbH/ Merxheim zu vergeben.

- Los 3 Wasserleitungsarbeiten 268.764,46 € (brutto)
an die Firma Hans Schneider Bauunternehmung GmbH/ Merxheim zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig
____ Ja-Stimmen
____ Nein-Stimmen
____ Stimmenthaltungen

Gez.
Vorsitzende/r
Herr Engelmann