

Beschlussvorlage

Verbandsgemeinde Nahe-Glan	
-----------------------------------	--

Nr.	2022/VG-NG005
Fachbereich	Fachbereich 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen

Sachbearbeiter(in)	Riemenschnitter, Nina
--------------------	----------------------------------

Datum	13.01.2022
-------	-------------------

<u>Gremium</u>	<u>Termin</u>	<u>Status</u>
Verbandsgemeinderat Nahe-Glan	25.01.2022	öffentlich beschließend
Ältestenrat der Verbandsgemeinde Nahe-Glan	18.01.2022	nichtöffentlich vorberatend
Ältestenrat der Verbandsgemeinde Nahe-Glan		nichtöffentlich vorberatend
Verbandsgemeinderat Nahe-Glan	23.03.2022	öffentlich beschließend

Ausschreibung Unterhaltsreinigung für verschiedene Liegenschaften innerhalb der Verbandsgemeinde Nahe-Glan; Ermächtigungsbeschluss

Hinweis:

Rats-/Ausschussmitglieder, bei denen Befangenheit gemäß § 22 GemO vorliegt, dürfen an der Beratung und Abstimmung nicht mitwirken und müssen sich bei öffentlichen Sitzungen in den Zuhörerbereich begeben bzw. bei nicht öffentlichen Sitzungen müssen sie den Sitzungsraum verlassen.

Sach- und Rechtslage:

Aktuell bestehen für die Liegenschaften innerhalb der Verbandsgemeinde Nahe-Glan verschiedene Verträge mit unterschiedlichen Firmen und Leistungsumfängen für die täglich zu erbringende Unterhaltsreinigung.

Betroffen sind hierbei folgende Liegenschaften:

- Bad Sobernheim, Grundschule, Münchwiesen
- Bad Sobernheim, städt. Kindergarten, Kappellenstraße
- Meisenheim, Grundschule, Präses-Held-Straße
- Meisenheim, „kleine Sporthalle in der Wesbach“
- Meisenheim, Kindergarten, Präses-Held-Straße
- Meisenheim, Verwaltungsgebäude Nahe-Glan, Obertor 13
- Monzingen, Grundschule, Beindesstraße 18
- Staudernheim, Grundschule, Schulstraße 36

Aktuell liegen die Kosten für die tägliche Unterhaltsreinigung für die o.g. acht Liegenschaften monatlich bei etwa 22.000 Euro brutto.

Dies entspricht einem Jahresvolumen von ca. 260.000 Euro brutto.

Um die Qualität der Reinigungsleistungen an den o.g. Standorten zu verbessern und die Kosten zu optimieren, wird im März 2022 für diese Standorte eine Ausschreibung der Unterhaltsreinigung erfolgen. Die Unterhaltsreinigung wird für 3 Jahr ausgeschrieben, mit der Option einer Verlängerung.

Aufgrund des prognostizierten und kumulierten Auftragsvolumens ist eine europaweite Ausschreibung erforderlich.

Für diese Ausschreibung ist die Fa. KIS, Bensheim, mit der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen, eines aktuell angepassten Leistungsverzeichnisses, sowie der erforderlichen Angebotsauswertung beauftragt.

Die Ausschreibung wird in zwei Lose aufgeteilt

Los 1 umfasst die Liegenschaften in Bad Sobernheim, Monzingen und Staudernheim

Los 2 beinhaltet die vier Liegenschaften in Meisenheim.

Durch die Aufteilung in Lose werden kleineren, regionalen Reinigungsunternehmen die Möglichkeit eröffnet an der Ausschreibung teilzunehmen.

Beschlussvorschlag:

Der VG-Rat ermächtigt Herrn Bürgermeister Engelmann, im Einvernehmen mit den Beigeordneten, die Aufträge an die wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig
_____ Ja-Stimmen
_____ Nein-Stimmen
_____ Stimmenthaltungen

Uwe Engelmann
Vorsitzender