

Beschlussvorlage

Ortsgemeinde Hundsbach

Nr.	2021Hundsb011
Fachbereich	Fachbereich 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen

Sachbearbeiter(in)	Fyngas, Christina
Datum	15.09.2021

<u>Gremium</u>	<u>Termin</u>	<u>Status</u>
Gemeinderat Hundsbach	13.10.2021	öffentlich beschließend

Bebauungsplan "Sägewerk" Auftrag zur Erstellung der Bebauungsplanunterlagen

Hinweis:

Rats-/Ausschussmitglieder, bei denen Befangenheit gemäß § 22 GemO vorliegt, dürfen an der Beratung und Abstimmung nicht mitwirken und müssen sich bei öffentlichen Sitzungen in den Zuhörerbereich begeben bzw. bei nicht öffentlichen Sitzungen müssen sie den Sitzungsraum verlassen.

Sach- und Rechtslage:

Die Ortsgemeinde Hundsbach plant die Aufstellung eines Bebauungsplans zur Ausweisung eines Gewerbegebietes. Die Aufstellung ist erforderlich, damit sich der Grundstückseigentümer baulich erweitern kann.

Für die beabsichtigte Aufstellung müssen städtebauliche Leistungen erbracht werden. Für die Erstellung der Planunterlagen hat die Verwaltung entsprechende Angebote eingeholt:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Gutschker und Dongus, Odernheim | 18.928,22 € |
| 2. Bieter | 25.554,32 € |

Die Kosten für die Aufstellung des Bebauungsplans werden vom Investor übernommen. Ein entsprechender Kostenübernahmevertrag liegt der Gemeinde unterschrieben vor.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Hundsbach beschließt, den Auftrag in Höhe von **18.928,22 € (brutto)** zur Erstellung der Bebauungsplanunterlagen für den o.g. Bebauungsplan an das Büro Gutschker und Dongus aus Odernheim entsprechend dem Angebot vom 10.02.2021 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig
____ Ja-Stimmen
____ Nein-Stimmen
____ Stimmenthaltungen

Dietmar Kron
Vorsitzender