

Ergänzungssatzung "Oberdorf" - Ortsgemeinde Becherbach

Legende

Planungsrechtliche Festsetzungen nach Planz V90

Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

MDW Dörfliches Wohngebiet
§ 5a BauNVO

Bauweise, Überbaubare Grundstücksfläche
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO

Baugrenze

Grünflächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB

Garten Private Grünfläche mit Zweckbestimmung "Garten"

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
§ 9 Abs. 7 BauGB

Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind
§ 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB

Nachrichtliche Übernahme:
§ 9 Abs. 6 BauGB

Oberirdische 20 KV Freileitung
mit jeweils 10 m beidseitigem Schutzstreifen

Versorgungsanlagen für Elektrizität



Ergänzungssatzung "Oberdorf"

Entwurf

Ortsgemeinde Becherbach

Bearbeitet: swe	Zeichnung: rsc/mst	Maßstab: 1 : 500 / A2	Blatt: 1	Datum: 09.12.2022
--------------------	-----------------------	--------------------------	-------------	----------------------



© gutschker & dongus GmbH



gutschker & dongus GmbH
Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
Tel.: (06755) 96936-0 Fax 96936-60
E-Mail: info@gutschker-dongus.de
www.gutschker-dongus.de