


Bauvorhaben:	Neubau einer Mehrzweckhalle Hauptstr. 26 55592 Rehborn	
Bauherr:	Ortsgemeinde Rehborn vertreten durch Herr OB Dornbusch Im Weiher 7 55592 Rehborn	
Architekt:		
	Pfaffenstraße 5 55566 Bad Sobernheim	Hans-Frank-Straße 6 55590 Meisenheim

Kostenberechnung

Lfd. Nr	KG	Gewerk	Beschreibung	Menge	Einheit	EP / €	Netto-Betrag	MwSt (19 %)	Brutto-Betrag
100		Grundstück							
110		Grundstückswert							
		Kaufpreiszahlung		0,00	Stck	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
120		Grundstücksnebenkosten							
121		Vermessungsgebühren	Vermessung, Bildung Flurstck.	1,00	Stck	3.493,21 €	3.493,21 €	663,71 €	4.156,92 €
122		Gerichtsgebühren		0,00	Stck	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
123		Notargebühren		0	0,00	Stck	0,00 €	0,00 €	0,00 €
124		Grunderwerbssteuer		0,00	Stck	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
129		sonstiges zu KG 120		0	0,00	Stck	0,00 €	0,00 €	0,00 €
		100 Titelsumme					3.493,21 €	663,71 €	4.156,92 €
200		Herrichten und Erschliessen							
210		Herrichten							
		Sicherungsmaßnahmen					0,00 €	0,00 €	0,00 €
		Abbruchmaßnahmen					0,00 €	0,00 €	0,00 €
220		öffentliche Erschließung							
		Abwasserentsorgung		1,00	Stck	3.500,00 €	3.500,00 €	665,00 €	4.165,00 €
		Wasserversorgung		1,00	Stck	1.500,00 €	1.500,00 €	285,00 €	1.785,00 €
		Stromversorgung	Büro Reichelt, Schätz. 11.08.21	1,00	Stck	6.966,39 €	6.966,39 €	1.323,61 €	8.290,00 €
		Internet / Telekommunikation		1,00	Stck	5.000,00 €	5.000,00 €	950,00 €	5.950,00 €
		öffentliche Erschließung, sonstiges				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
		200 Titelsumme					16.966,39 €	3.223,61 €	20.190,00 €
300		Bauwerk- Baukonstruktion							
310		Baugrube							
		Aushub		650,00	m³	45,00 €	29.250,00 €	5.557,50 €	34.807,50 €
		Aushub Entwässerung		250,00	m³	61,00 €	15.250,00 €	2.897,50 €	18.147,50 €
		Filterschicht		136,00	m³	48,00 €	6.528,00 €	1.240,32 €	7.768,32 €
		Grundleitungen / Entwässerung		204,00	m	68,00 €	13.872,00 €	2.635,68 €	16.507,68 €
		Entwässerung, sonstiges	Mauerkragen, RV, etc.	1,00	Stck.	9.990,00 €	9.990,00 €	1.898,10 €	11.888,10 €
		Leerrohre		40,00	m	25,00 €	1.000,00 €	190,00 €	1.190,00 €
320		Gründung							
		Baugrundverbesserung	Filter	117,00	m³	81,00 €	9.477,00 €	1.800,63 €	11.277,63 €
		Bodenplatte		135,00	m²	72,00 €	9.720,00 €	1.846,80 €	11.566,80 €
		Sauberkeitsschicht		135,00	m²	11,00 €	1.485,00 €	282,15 €	1.767,15 €
		Fundamente		80,00	m³	296,00 €	23.680,00 €	4.499,20 €	28.179,20 €
		Bauwerksabdichtung		137,00	m²	85,00 €	11.645,00 €	2.212,55 €	13.857,55 €
		Dämmung Bodenplatte		135,00	m²	34,00 €	4.590,00 €	872,10 €	5.462,10 €
		Dränagen		90,00	l/m	93,00 €	8.370,00 €	1.590,30 €	9.960,30 €
		Bewehrung		7.000,00	kg	1,60 €	11.200,00 €	2.128,00 €	13.328,00 €

	Bewehrung	Abstandshalter	1.500,00	kg	1,25 €	1.875,00 €	356,25 €	2.231,25 €
	Bodenbeläge	Pflasterfläche, UG	205,00	m²	95,00 €	19.475,00 €	3.700,25 €	23.175,25 €
	Gründung, sonstiges	Handschachtung	3,00	m³	151,00 €	453,00 €	86,07 €	539,07 €
330	Außenwände							
	Außenwände		240,00	m³	320,00 €	76.800,00 €	14.592,00 €	91.392,00 €
	Außenwände (Stb. Sicht)		51,00	m²	250,00 €	12.750,00 €	2.422,50 €	15.172,50 €
	Außenstützen (Stb.)		3,50	m³	2.300,00 €	8.050,00 €	1.529,50 €	9.579,50 €
	Bewehrung	Stahl	800,00	kg	1,90 €	1.520,00 €	288,80 €	1.808,80 €
	Ausmauerungen		68,00	m	69,00 €	4.692,00 €	891,48 €	5.583,48 €
	Glattstrich		35,00	m	14,00 €	490,00 €	93,10 €	583,10 €
	Fassadenelement 4,4m x 2,90	inkl. Verschattung	2,00	Stck	12.000,00 €	24.000,00 €	4.560,00 €	28.560,00 €
	Fassadenelement 2,4m x 2,91	inkl. Verschattung	2,00	Stck	6.300,00 €	12.600,00 €	2.394,00 €	14.994,00 €
	Fassadenelement, 1,10m x 2,26	Verbindungsgang	4,00	Stck	1.900,00 €	7.600,00 €	1.444,00 €	9.044,00 €
	Fassadenelement 2,26 m x 2,26 (Tür)	Verbindungsgang	1,00	Stck	6.900,00 €	6.900,00 €	1.311,00 €	8.211,00 €
	Fassadenelement 2,26 m x 2,26	Verbindungsgang	1,00	Stck	3.100,00 €	3.100,00 €	589,00 €	3.689,00 €
	Zweifl. Tür 2,01 m x 2,26		1,00	Stck	4.000,00 €	4.000,00 €	760,00 €	4.760,00 €
	Einflg. Tür 1,26 m x 2,26		2,00	Stck	3.900,00 €	7.800,00 €	1.482,00 €	9.282,00 €
	Einflg. Tür 1,01 m x 2,26		1,00	Stck	2.850,00 €	2.850,00 €	541,50 €	3.391,50 €
	Zweifl. Tür 2,26 m x 2,26		1,00	Stck	4.600,00 €	4.600,00 €	874,00 €	5.474,00 €
	Einflg. Tür 1,50 m x 2,26		1,00	Stck	3.900,00 €	3.900,00 €	741,00 €	4.641,00 €
	Fensterbank innen		14,00	m	85,00 €	1.190,00 €	226,10 €	1.416,10 €
	Fensterbank außen	Alu	14,00	m	65,00 €	910,00 €	172,90 €	1.082,90 €
	Außenputz	UG, inkl. Abdichtung	200,00	m²	112,00 €	22.400,00 €	4.256,00 €	26.656,00 €
	Holzverschalung	EG	345,00	m²	180,00 €	62.100,00 €	11.799,00 €	73.899,00 €
	Betonpolster		2,00	m³	1.250,00 €	2.500,00 €	475,00 €	2.975,00 €
	Wanddurchbrüche		13,00	Stck	45,00 €	585,00 €	111,15 €	696,15 €
	Außenwände, RA		67,00	m	113,00 €	7.571,00 €	1.438,49 €	9.009,49 €
	Lichtschutz zu KG 330		55,00	m²	380,00 €	20.900,00 €	3.971,00 €	24.871,00 €
	Außenwände, sonstiges		5,00	m³	1.400,00 €	7.000,00 €	1.330,00 €	8.330,00 €
340	Innenwände							
	Innenwände		134,00	m²	79,00 €	10.586,00 €	2.011,34 €	12.597,34 €
	Beimauernarbeiten		30,00	m²	175,00 €	5.250,00 €	997,50 €	6.247,50 €
	Innenwände, nicht tragend	Trockenbauwände, EG	99,00	m²	64,00 €	6.336,00 €	1.203,84 €	7.539,84 €
	Türöffnungen in Trockenbauwände herstellen	EG	5,00	Stck	90,00 €	450,00 €	85,50 €	535,50 €
	T-30 RS Türen	EG + UG, Alu	3,00	Stck	1.800,00 €	5.400,00 €	1.026,00 €	6.426,00 €
	Innentüren	Eg + UG, Stahlzarge	10,00	Stck	625,00 €	6.250,00 €	1.187,50 €	7.437,50 €
	Innentüren	Alu, zweiflüglig	1,00	Stck	6.000,00 €	6.000,00 €	1.140,00 €	7.140,00 €
	WC Trennwände	UG	1,00	Stck.	2.700,00 €	2.700,00 €	513,00 €	3.213,00 €
	Rohrverkleidungen		35,00	m	75,00 €	2.625,00 €	498,75 €	3.123,75 €
	Innenputzarbeiten		674,00	m²	28,00 €	18.872,00 €	3.585,68 €	22.457,68 €
	Spachtelarbeiten	Qualitätsstufe Q3	535,00	m²	5,50 €	2.942,50 €	559,08 €	3.501,58 €
	Anstrich		535,00	m²	21,00 €	11.235,00 €	2.134,65 €	13.369,65 €
	Wandfliesen		148,00	m²	120,00 €	17.760,00 €	3.374,40 €	21.134,40 €
	Innenwände, RA		43,00	m	72,00 €	3.096,00 €	588,24 €	3.684,24 €
	Innenwände, sonstiges		12,00	m	140,00 €	1.680,00 €	319,20 €	1.999,20 €
350	Decken							
	Deckenkonstruktion		299,00	m²	95,00 €	28.405,00 €	5.396,95 €	33.801,95 €
	Bewehrung	Stahl	9.200,00	kg	1,95 €	17.940,00 €	3.408,60 €	21.348,60 €
	GK-Decke, glatt		45,00	m²	55,00 €	2.475,00 €	470,25 €	2.945,25 €
	Fugenspachtelung Stb. Decke	UG	240,00	lfm	12,00 €	2.880,00 €	547,20 €	3.427,20 €
	Rasterdecke	nur Erdgeschoss	254,00	m²	81,00 €	20.574,00 €	3.909,06 €	24.483,06 €
	Rasterdecke Bohrungen/ Aussparungen etc.	für Haustechnik	30,00	Stück	35,00 €	1.050,00 €	199,50 €	1.249,50 €
	Anstrich	UG	91,00	m²	15,00 €	1.365,00 €	259,35 €	1.624,35 €
	Bodenbeläge	Industrieparkett, 22mm	254,00	m²	110,00 €	27.940,00 €	5.308,60 €	33.248,60 €
	Bodenfliesen	EG & UG	97,00	m²	160,00 €	15.520,00 €	2.948,80 €	18.468,80 €
	Estricharbeiten	inkl. Dämmung	353,00	m²	90,00 €	31.770,00 €	6.036,30 €	37.806,30 €
	Deckendurchbrüche		7,00	Stück	65,00 €	455,00 €	86,45 €	541,45 €
360	Dächer							
	Dachkonstruktion	Holzbalkendecke	299,00	m²	100,00 €	29.900,00 €	5.681,00 €	35.581,00 €

	Dachschalung		299,00	m²	30,00 €	8.970,00 €	1.704,30 €	10.674,30 €
	Dachabdichtung / Wärmedämmung / Attika		299,00	m²	221,00 €	66.079,00 €	12.555,01 €	78.634,01 €
	Spengelerarbeiten		1,00	Stck.	3.050,00 €	3.050,00 €	579,50 €	3.629,50 €
	Dachfenster, Dachöffnungen		1,00	Stck	5.000,00 €	5.000,00 €	950,00 €	5.950,00 €
	Dachbeläge	Begrünung	299,00	m²	69,00 €	20.631,00 €	3.919,89 €	24.550,89 €
	Dächer, sonstiges	Stahlträger	2,00	Stück	9.850,00 €	19.700,00 €	3.743,00 €	23.443,00 €
380	Baukonstruktive Einbauten							
	Allgemeine Einbauten		1,00	Stck	5.000,00 €	5.000,00 €	950,00 €	5.950,00 €
	Treppe	Stb.	1,00	Stck	4.800,00 €	4.800,00 €	912,00 €	5.712,00 €
	Treppe	Belag	1,00	Stck	5.500,00 €	5.500,00 €	1.045,00 €	6.545,00 €
	Schlosserarbeiten	Treppenhaus	7,00	lfm	610,00 €	4.270,00 €	811,30 €	5.081,30 €
	Bühne	10 x 4m	40,00	m²	350,00 €	14.000,00 €	2.660,00 €	16.660,00 €
	Bühnen Wagen		7,00	Stck	3.000,00 €	21.000,00 €	3.990,00 €	24.990,00 €
	Treppe	Zugang Bühne	1,00	Stck	1.200,00 €	1.200,00 €	228,00 €	1.428,00 €
	Küchen	siehe Bestandsgebäude						
390	Sonst. Maßnahmen f. Baukonstruktion							
	Baustelleneinrichtung	u.a. Baustrom, Wasser	1,00	Stck.	38.000,00 €	38.000,00 €	7.220,00 €	45.220,00 €
	Mobiltoilette		78,00	Wo	85,00 €	6.630,00 €	1.259,70 €	7.889,70 €
	Hebwerkzeuge		1,00	Stck.	2.500,00 €	2.500,00 €	475,00 €	2.975,00 €
	Gerüste		779,00	m²	13,00 €	10.127,00 €	1.924,13 €	12.051,13 €
	Sicherungsmaßnahmen,verschiedenes		1,00	Stck.	5.000,00 €	5.000,00 €	950,00 €	5.950,00 €
	Bauzaun		24,00	Wo	150,00 €	3.600,00 €	684,00 €	4.284,00 €
	Revisionsunterlagen Erstellen	Monteurstunden	16,00	Std.	62,00 €	992,00 €	188,48 €	1.180,48 €
	300 Titelsumme					1.012.173,50 €	192.312,97 €	1.204.486,47 €
400	Bauwerk- Techn. Anlagen							
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen Büro Kruse, Schätzung vom 26.07.2021							
411.1	Schmutzwasser							
	DN 100 - DN 70,		18,00	m	35,00 €	630,00 €	119,70 €	749,70 €
	DN 50 - DN 40		16,00	m	20,00 €	320,00 €	60,80 €	380,80 €
	Form- u. Verbindungsstücke, Bogen		36,00	Stck.	14,00 €	504,00 €	95,76 €	599,76 €
	Form- u. Verbindungsstücke, Abzweige		14,00	Stck.	22,00 €	308,00 €	58,52 €	366,52 €
	Form- u. Verbindungsstücke, Reinigungen		2,00	Stck.	30,00 €	60,00 €	11,40 €	71,40 €
	Form- u. Verbindungsstücke, Enddeckel		2,00	Stck.	10,00 €	20,00 €	3,80 €	23,80 €
	Form- u. Verbindungsstücke, Fallrohrstützen		2,00	Stck.	45,00 €	90,00 €	17,10 €	107,10 €
	Form- u. Verbindungsstücke Anschlüsse an Kanal		6,00	Stck.	50,00 €	300,00 €	57,00 €	357,00 €
	Brandschutzschott DN 50 - DN 100		2,00	Stck.	90,00 €	180,00 €	34,20 €	214,20 €
	Dämmung Brandschutz DN 50 - DN 100		2,00	m	25,00 €	50,00 €	9,50 €	59,50 €
	Anschlüsse an Entlüftung / Dachentwässerung		2,00	Stck.	40,00 €	80,00 €	15,20 €	95,20 €
	Dämmung gegen Geräuchsübertragung		37,00	m	17,00 €	629,00 €	119,51 €	748,51 €
	Bodeneinläufe DN 100		2,00	Stck.	550,00 €	1.100,00 €	209,00 €	1.309,00 €
	DIN EN 1610 - Dichtheitsprüfung Abwasserleitung		1,00	Stck.	400,00 €	400,00 €	76,00 €	476,00 €
411.2	Vorwandinstallationen							
	Installationsbaustein WC		5,00	Stck.	280,00 €	1.400,00 €	266,00 €	1.666,00 €
	Installationsbaustein WC autom. Spülvorrichtung		1,00	Stck.	870,00 €	870,00 €	165,30 €	1.035,30 €
	Installationsbaustein Urinal		3,00	Stck.	210,00 €	630,00 €	119,70 €	749,70 €
	Installationsbausteine WT/AGB		4,00	Stck.	105,00 €	420,00 €	79,80 €	499,80 €
	Installationsbausteine WT barrierefrei		1,00	Stck.	155,00 €	155,00 €	29,45 €	184,45 €
	Installationswände		24,00	m²	145,00 €	3.480,00 €	661,20 €	4.141,20 €
	Installationskonstruktion Haltegriff / Möbel etc.		4,00	Stck.	60,00 €	240,00 €	45,60 €	285,60 €
412	Wasseranlagen							
	Anbind.-Rohrleitung Kalt/Warm Sanitäröbekte		46,00	m	23,00 €	1.058,00 €	201,02 €	1.259,02 €
	Verteilungen, warm, kalt		24,00	m	38,00 €	912,00 €	173,28 €	1.085,28 €
	Dämmarbeiten nach ENEV Anbindeleitung		46,00	m	8,00 €	368,00 €	69,92 €	437,92 €
	Dämmarbeiten nach ENEV Verteilerleitung		24,00	m	16,00 €	384,00 €	72,96 €	456,96 €
	Brandschutzdämmung 22 mm		3,00	m	30,00 €	90,00 €	17,10 €	107,10 €
	Absperrventile, Rotgus 15-22 mm		2,00	Stck.	57,00 €	114,00 €	21,66 €	135,66 €
	Auslaufventil DN 15		2,00	Stck.	22,00 €	44,00 €	8,36 €	52,36 €
	Küchenanschluss		1,00	Stck.	90,00 €	90,00 €	17,10 €	107,10 €

	frostichere Außenzapfstelle DN 15		1,00	Stck.	125,00 €	125,00 €	23,75 €	148,75 €
	Geräteanschlüsse		1,00	Stck.	60,00 €	60,00 €	11,40 €	71,40 €
421.1	Sanitärobjekte / WC							
	WC Anlage, mit Sitz, Deckel und Bedienplatte		5,00	Stck.	240,00 €	1.200,00 €	228,00 €	1.428,00 €
	Urinalanlage mit berührungsloser Armatur		3,00	Stck.	560,00 €	1.680,00 €	319,20 €	1.999,20 €
	Beh.-WC Anlage, mit Sitz, Deckel und Bedienplatte		1,00	Stck.	410,00 €	410,00 €	77,90 €	487,90 €
	Waschtischanlage mit Armatur		4,00	Stck.	290,00 €	1.160,00 €	220,40 €	1.380,40 €
	Beh.- Waschtischanlage mit Hebelarmatur		1,00	Stck.	490,00 €	490,00 €	93,10 €	583,10 €
	Stützklappgriffe mit E-Taster		2,00	Stck.	700,00 €	1.400,00 €	266,00 €	1.666,00 €
	Waschtischgriffe		2,00	Stck.	260,00 €	520,00 €	98,80 €	618,80 €
	Rückenlehne		1,00	Stck.	350,00 €	350,00 €	66,50 €	416,50 €
	Spiegel		4,00	Stck.	42,00 €	168,00 €	31,92 €	199,92 €
	Kippspiegel		1,00	Stck.	420,00 €	420,00 €	79,80 €	499,80 €
	WC Bürstengarnitur		6,00	Stck.	85,00 €	510,00 €	96,90 €	606,90 €
	WC Papierhalter		5,00	Stck.	45,00 €	225,00 €	42,75 €	267,75 €
	Papierspender		3,00	Stck.	80,00 €	240,00 €	45,60 €	285,60 €
	Seifenspender		3,00	Stck.	120,00 €	360,00 €	68,40 €	428,40 €
	Hygienespender		1,00	Stck.	130,00 €	130,00 €	24,70 €	154,70 €
	Kleiderhaken		6,00	Stck.	12,00 €	72,00 €	13,68 €	85,68 €
	UP-Ventile		1,00	Stck.	80,00 €	80,00 €	15,20 €	95,20 €
	Durchlauferhitzer 11 KW		1,00	Stck.	360,00 €	360,00 €	68,40 €	428,40 €
	Kleinstdurchlauferhitzer 4,5 KW		5,00	Stck.	280,00 €	1.400,00 €	266,00 €	1.666,00 €
	WAS-Ventil		1,00	Stck.	38,00 €	38,00 €	7,22 €	45,22 €
	Anschlussarbeiten an gelieferte Küchen		1,00	Stck.	110,00 €	110,00 €	20,90 €	130,90 €
	Dauerelastische Abdichtung Objekte		12,00	m	12,00 €	144,00 €	27,36 €	171,36 €
	WC-Trennwand		1,00	Stck.	1.900,00 €	1.900,00 €	361,00 €	2.261,00 €
	WC-Trennwand		1,00	Stck.	1.000,00 €	1.000,00 €	190,00 €	1.190,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	Büro Kruse, Schätzung vom 26.07.2021						
421	Wärmeerzeuger							
	Pelletsanlage 60 KW	40% angesetzt für Neubau	1,00	Stck.	19.000,00 €	19.000,00 €	3.610,00 €	22.610,00 €
	Herstellung Pelletslager	40% angesetzt für Neubau	1,00	Stck.	1.600,00 €	1.600,00 €	304,00 €	1.904,00 €
	Pumpenbaugruppe		1,00	Stck.	1.200,00 €	1.200,00 €	228,00 €	1.428,00 €
	Kaminsanierung Edelstahl	40% angesetzt für Neubau	1,00	Stck.	1.200,00 €	1.200,00 €	228,00 €	1.428,00 €
	elektr. Verkabelung		1,00	Stck.	320,00 €	320,00 €	60,80 €	380,80 €
422	Wärmeverteilnetz							
	Regulierarmaturen		1,00	Stck.	400,00 €	400,00 €	76,00 €	476,00 €
	Armaturen und Zubehör		2,00	Stck.	35,00 €	70,00 €	13,30 €	83,30 €
	Rohrleitungen Z.B. C-Stahl 15-22 mm		32,00	m	27,00 €	864,00 €	164,16 €	1.028,16 €
	Rohrleitungen Z.B. C-Stahl 28-35 mm		52,00	m	36,00 €	1.872,00 €	355,68 €	2.227,68 €
	Anbindeleitung Heizkörper vorisoliert		54,00	m	22,00 €	1.188,00 €	225,72 €	1.413,72 €
	Wärmedämmung Rohrleitungen		84,00	m	14,00 €	1.176,00 €	223,44 €	1.399,44 €
	Brandschutzisolierung		4,00	Stck.	32,00 €	128,00 €	24,32 €	152,32 €
	Heizfläche							
	Heizkörper mit Thermostatventile und Zubehör		2,00	Stck.	340,00 €	680,00 €	129,20 €	809,20 €
	Heizkörper mit Thermostatventile und Zubehör		5,00	Stck.	430,00 €	2.150,00 €	408,50 €	2.558,50 €
	Deckenstrahlplatten		4,00	Stck.	1.120,00 €	4.480,00 €	851,20 €	5.331,20 €
430	Lufttechnische Anlagen	Büro Kruse, Schätzung vom 26.07.2021						
431	Lüftungsanlagen							
	Kleinventilator WC-Räume 100 m³/h		4,00	Stck.	280,00 €	1.120,00 €	212,80 €	1.332,80 €
	Lüftungsventile Zu-Abluft DN 100		5,00	Stck.	27,00 €	135,00 €	25,65 €	160,65 €
	Revisionsöffnungen		2,00	Stck.	25,00 €	50,00 €	9,50 €	59,50 €
	Elektroverkabelung		1,00	Stck.	200,00 €	200,00 €	38,00 €	238,00 €
	Flexrohr DN 100		1,00	Stck.	15,50 €	15,50 €	2,95 €	18,45 €
	Lüftungsleitung einschl. Formstücke d=100mm		2,00	m	19,00 €	38,00 €	7,22 €	45,22 €
440	Elektrische Anlagen	Büro Reichelt, Schätzung vom 21.07.2021						
442	Eigenstromversorgungsanlagen		1,00	Stck.	17.593,60 €	17.593,60 €	3.342,78 €	20.936,38 €
443	Niederspannungsschaltanlagen		1,00	Stck.	5.821,00 €	5.821,00 €	1.105,99 €	6.926,99 €
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		1,00	Stck.	32.511,28 €	32.511,28 €	6.177,14 €	38.688,42 €
445	Beleuchtungsanlagen		1,00	Stck.	18.025,00 €	18.025,00 €	3.424,75 €	21.449,75 €

446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		1,00	Stck	5.375,00 €	5.375,00 €	1.021,25 €	6.396,25 €
450	Fernmeldeanlagen	Büro Reichelt, Schätzung vom 11.08.2021						
452	Such- und Signalanlagen		1,00	Stck	1.574,90 €	1.574,90 €	299,23 €	1.874,13 €
454	Elektroakustische Anlagen		1,00	Stck	7.717,30 €	7.717,30 €	1.466,29 €	9.183,59 €
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		1,00	Stck	2.480,00 €	2.480,00 €	471,20 €	2.951,20 €
457	Datenübertragungsnetze		1,00	Stck	3.301,80 €	3.301,80 €	627,34 €	3.929,14 €
470	Nutzungsspezifische Anlagen							
	Küchentechnische Anlagen				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Medienversorgungsanlagen				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Feuerlöscher		5,00	Stck	180,00 €	900,00 €	171,00 €	1.071,00 €
480	Gebäudeautomation							
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
490	Sonst. Maßn. f. techn. Anlagen							
	Baustelleneinrichtung, HSL	Büro Kruse, Schätzung 26.07.	1,00	Stck	500,00 €	500,00 €	95,00 €	595,00 €
	Decken-Wanddurchbrüche/Kernbohrungen	Büro Kruse, Schätzung 26.07.	2,00	Stck	50,00 €	100,00 €	19,00 €	119,00 €
	Decken-Wanddurchbrüche/Kernbohrungen	Büro Kruse, Schätzung 26.07.	2,00	Stck	90,00 €	180,00 €	34,20 €	214,20 €
	Elektro	Büro Reichelt, Schätz. 11.08.	1,00	Stck.	2.138,00 €	2.138,00 €	406,22 €	2.544,22 €
	Gerüste				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Sicherungsmaßnahmen				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Materialentsorgung				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	400 Titelsumme				165.582,38 €	31.460,65 €	197.043,03 €	
500	Außenanlagen							
510	Geländeflächen							
	Oberbodenarbeiten	abtragen / vorbereiten	1.100,00	m²	25,00 €	27.500,00 €	5.225,00 €	32.725,00 €
	Erdaushub für Pflasterfläche		53,00	m³	38,00 €	2.014,00 €	382,66 €	2.396,66 €
	Geländeflächen, Unterbau, sonstiges		275,00	m³	79,00 €	21.725,00 €	4.127,75 €	25.852,75 €
530	Oberbau, Deckschichten							
	Plätze, Wege, Stellplätze	geschottert	950,00	m²	45,00 €	42.750,00 €	8.122,50 €	50.872,50 €
	Stellplätze, befestigt		150,00	m²	95,00 €	14.250,00 €	2.707,50 €	16.957,50 €
	Befestigte Flächen, sonstiges		1,00	Stck	6.500,00 €	6.500,00 €	1.235,00 €	7.735,00 €
540	Baukonstruktion in Außenanlagen							
	Schutzkonstruktionen	zum Bestandsgebäude	1,00	Stck	3.000,00 €	3.000,00 €	570,00 €	3.570,00 €
	Stützmauern Eingangsbereich		28,00	m³	300,00 €	8.400,00 €	1.596,00 €	9.996,00 €
	Treppe	Eingangsbereich / Stufen	9,00	Stck	930,00 €	8.370,00 €	1.590,30 €	9.960,30 €
	Treppe	Zugang UG	7,00	Stck	350,00 €	2.450,00 €	465,50 €	2.915,50 €
	Seitenwangen, Treppe	Zugang UG	3,00	m	380,00 €	1.140,00 €	216,60 €	1.356,60 €
	Rampe	Eingangsbereich	37,00	m²	160,00 €	5.920,00 €	1.124,80 €	7.044,80 €
	Stützwände	Palisaden	22,00	m	195,00 €	4.290,00 €	815,10 €	5.105,10 €
	Baukonstruktion in Außenanlagen, sonstiges	Auffüllungen, Drainagebeton	78,00	m³	45,00 €	3.510,00 €	666,90 €	4.176,90 €
550	Techn. Anlagen in Außenanlagen							
	Abwasseranlagen	Rückstauklappe	1,00	Stck	3.800,00 €	3.800,00 €	722,00 €	4.522,00 €
	Elektrische Anlagen	Büro Reichelt, Schätz. 11.08.21	1,00	Stck	14.671,50 €	14.671,50 €	2.787,59 €	17.459,09 €
	Nutzungsspezifische Anlagen		0,00	Stck	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
560	Einbauten in Außenanlagen							
	Fahnenmast		3,00	Stck	2.000,00 €	6.000,00 €	1.140,00 €	7.140,00 €
	Fahrradabstellbügel		8,00	Stck	180,00 €	1.440,00 €	273,60 €	1.713,60 €
	Abfallbehälter		5,00	Stck	950,00 €	4.750,00 €	902,50 €	5.652,50 €
	Absturzsicherungen / Geländer	Eingangsbereich	22,00	lfm	350,00 €	7.700,00 €	1.463,00 €	9.163,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen							
	Oberbodenbearbeiten		75,00	m²	60,00 €	4.500,00 €	855,00 €	5.355,00 €
	Pflanzen		1,00	Stück	5.000,00 €	5.000,00 €	950,00 €	5.950,00 €
	Rasen und Ansaaten		45,00	m²	8,00 €	360,00 €	68,40 €	428,40 €
590	Sonstige Außenanlagen							
	Baustelleneinrichtung		1,00	Stck.	10.000,00 €	10.000,00 €	1.900,00 €	11.900,00 €
	Materialentsorgung / Abbrucharbeiten	im best. Baufeld	1,00	Stck.	9.275,00 €	9.275,00 €	1.762,25 €	11.037,25 €
	Konstr. Schutz, besteh. Baum		1,00	Stck	3.000,00 €	3.000,00 €	570,00 €	3.570,00 €
	Sonst. Maßn. f. Außenanlagen., sonst.		1,00	Stck.	3.000,00 €	3.000,00 €	570,00 €	3.570,00 €

	500 Titelsumme				225.315,50 €	42.809,95 €	268.125,45 €	
600	Ausstattung u. Kunstwerke							
610	Ausstattung							
	Allgemeine Ausstattung	Tische, Stühle, Garderobe	1,00	Stck	31.000,00 €	31.000,00 €	5.890,00 €	36.890,00 €
	Besondere Ausstattung	Theke, etc.	1,00	Stck	8.000,00 €	8.000,00 €	1.520,00 €	9.520,00 €
	mobile Treppe Bühne		1,00	Stck	850,00 €	850,00 €	161,50 €	1.011,50 €
	Ausstattung, sonstiges					0,00 €	0,00 €	0,00 €
620	Kunstwerke							
	Kunst am Bau	KG 300 + 400	1,50	%	1.177.755,88 €	17.666,34 €	3.356,60 €	21.022,94 €
	Kunstwerke, sonstiges					0,00 €	0,00 €	0,00 €
	600 Titelsumme				57.516,34 €	10.928,10 €	68.444,44 €	
700	Baunebenkosten							
710	Bauherrenaufgaben							
712	Bedarfsplanung	Untersuchung zur Machbarkeit	1,00	Stck		1.150,00 €	218,50 €	1.368,50 €
714	Sicherheits- und Gesundheitsschutz		12,00	Monate	575,00 €	6.900,00 €	1.311,00 €	8.211,00 €
720	Vorbereitung der Objektplanung							
721	Untersuchungen	Machbarkeitsstudie	1,00	Stck.	3.000,00 €	3.000,00 €	570,00 €	3.570,00 €
723	städtebauliche Leistungen	Architektenkammer RLP	1,00	Stck.	500,00 €	500,00 €	95,00 €	595,00 €
729	sonstiges zur KG 720	mobiler Gestaltungsbeitrag	1,00	Stck.	1.752,71 €	1.752,71 €	333,01 €	2.085,72 €
730	Objektplanung							
731	Gebäudeplanung					169.711,00 €	32.245,09 €	201.956,09 €
740	Gutachten und Beratung							
741	Tragwerksplanung					36.000,00 €	6.840,00 €	42.840,00 €
741	Prüfung Tragwerksplanung					8.500,00 €	1.615,00 €	10.115,00 €
741	EnEV-Nachweis	Büro Skär, Angebot vom 27.05.21				1.350,00 €	256,50 €	1.606,50 €
742	Fachplanung, HLS	Büro Kruse, Angebot vom 26.07.2021				19.763,05 €	3.754,98 €	23.518,03 €
742	Fachplanung, Elektro	Büro Reichelt, Mail vom 23.09.21				20.958,90 €	3.982,19 €	24.941,09 €
744	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	Baugrunderkundung				2.000,00 €	380,00 €	2.380,00 €
745	Vermessung	Geländeaufmaß				1.000,00 €	190,00 €	1.190,00 €
745	Vermessung	Grobabsteckung				1.500,00 €	285,00 €	1.785,00 €
745	Einmessung Gebäude					2.500,00 €	475,00 €	2.975,00 €
	Fluchtwegeplanung					2.500,00 €	475,00 €	2.975,00 €
	Gutachten und Beratung, sonstiges zur KG 740					0,00 €	0,00 €	0,00 €
760	Allgemeine Baunebenkosten							
	Untersuchungen	Bodenanalyse	1,00	Stck.	1.100,00 €	1.100,00 €	209,00 €	1.309,00 €
	Prüfungen, Genehmigung., Abnahmen					2.500,00 €	475,00 €	2.975,00 €
	Bewirtschaftungskosten					0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Betriebskosten während der Bauzeit					0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Versicherungen					0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Allgemeine Baunebenkosten, sonst.					0,00 €	0,00 €	0,00 €
	700 Titelsumme				282.685,66 €	53.710,28 €	336.395,94 €	
	ZWISCHENSUMME				1.763.732,98 €	335.109,27 €	2.098.842,24 €	
	GESAMTSUMME				1.763.732,98 €	335.109,27 €	2.098.842,24 €	

Planstand: VI C, 22.09.2021

Aufgestellt: Bad Sobernheim, 12.08.2021
überarbeitet, 23.09.2021, **29.09.2021**