

2. Änderung des Bebauungsplanes "Im unteren Briel, Im oberen Briel - Stadt Meisenheim"

Legende

Planungsrechtliche Festsetzungen nach Planz V90

Art der baulichen Nutzung

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 9 BauNVO

GI Industriegebiet

Maß der baulichen Nutzung

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO

GI Art der baulichen Nutzung
 0,8 Grundflächenzahl
 6,0 Baumassenzahl

Nutzungsschablone

GI	
0,8	6,0

Überbaubare Grundstücksfläche

§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO

Baugrenze

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans § 9 Abs. 7 BauGB

Nummerierung der Teilbereiche

Nachrichtliche Übernahme:

§ 9 Abs. 6 BauGB

Fahrbahnaußenkante

15 m Abstandslinie zur Landesstraße

20 m Abstandslinie zur Landesstraße § 22 Abs. 1 Nr. 1 LStrG



GI	
0,8	6,0

GI	
0,8	6,0



2. Änderung des Bebauungsplanes "Im unteren Briel, Im oberen Briel"

Satzungsfassung

VG Nahe-Glan / Stadt Meisenheim

Bearbeitet: mmü	Zeichnung: rsc	Maßstab: 1 : 1000 / A2	Blatt: 1	Datum: 03.03.2022
--------------------	-------------------	---------------------------	-------------	----------------------

gutschker & dongus GmbH
 Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
 Tel.: (06755) 96936-0 Fax 96936-60
 E-Mail: info@gutschker-dongus.de
 www.gutschker-dongus.de