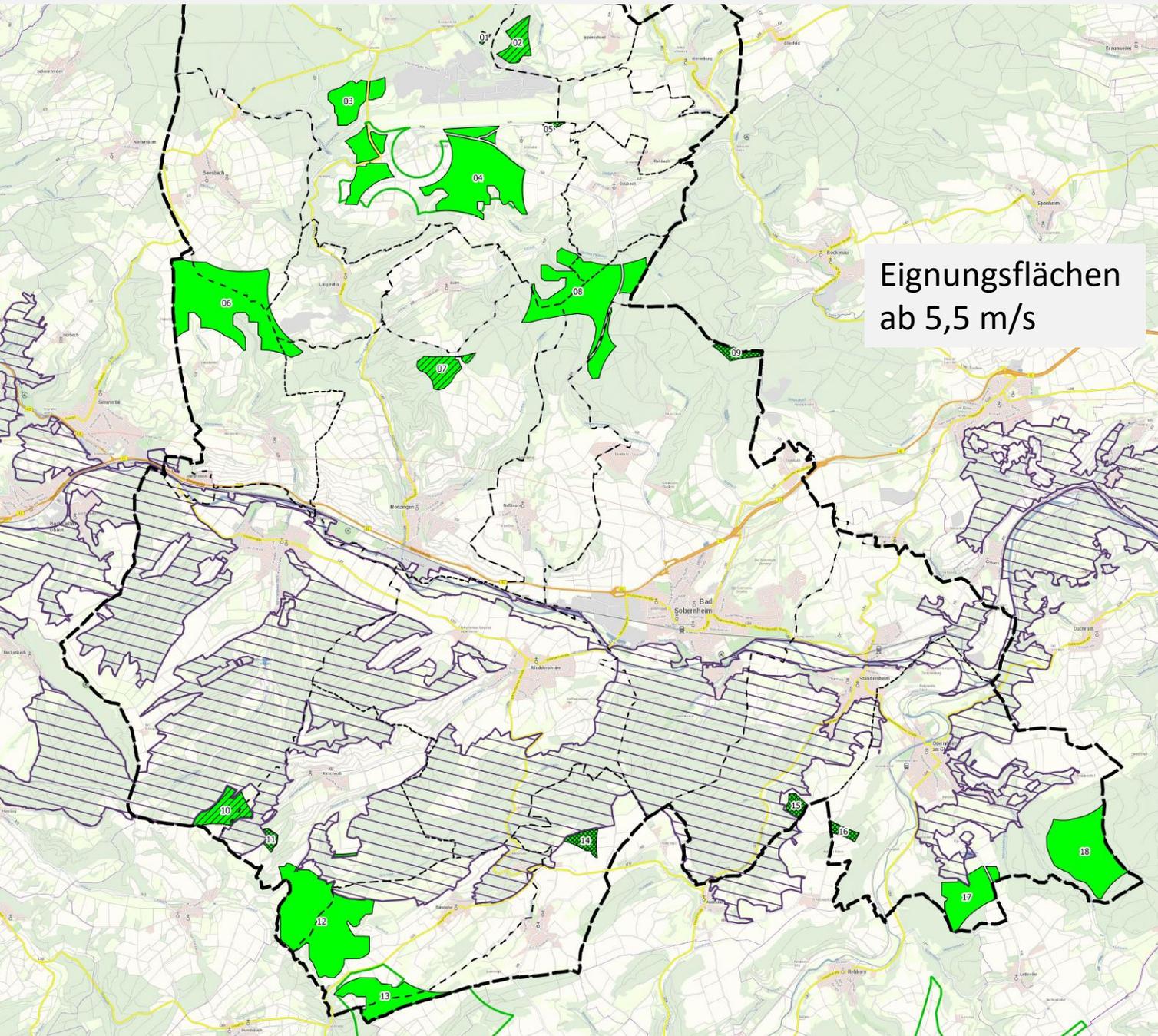


Ergänzendes Verfahren zum Teilflächennutzungsplan Windenergie der ehemaligen VG Bad Sobernheim

- Festlegung weiche Kriterien -

Stand: 08.07.2021

Vorschlag der Verwaltung



Legende

-  Vogelschutzgebiet "Nahetal"
-  Eignungsflächen < 20 ha
-  Eignungsflächen 20 - 30 ha
-  Eignungsflächen > 30 ha

Flächen > 20 ha Ausschluss VSG

8 Eignungsflächen größer 30 ha
Gesamtgröße 875 ha - entspricht ca.
5 % des ehem. Verbands-
gemeindegebietes

3 Eignungsflächen zwischen 20-30 ha
Gesamtgröße ca. 67 ha

Gesamtfläche von ca. 942 ha
entspricht ca. 5,4 % des ehem.
Verbandsgemeindegebietes

Ergänzendes Verfahren Teil-FNP Wind

Neuordnung „harte“ und „weiche“ Ausschlusskriterien

Harte Kriterien

- **Bestehende Nutzungen**
Siedlungsflächen, Aussiedlerhöfe und Splittersiedlungen, sonst. Bebauung (Schulen, Sportplätze, Grünanlagen etc.), Kur-, Camping- und Wochenendhausgebiete, klassifizierte Straßen und Bahnlinien, Flugplätze, aktive Rohstoffabbauflächen.
- **Sonstige (fach-)planerische Vorgaben**
Bebauungsplan „Industriepark Pferdsfeld“ (WEA werden dort ausgeschlossen)
- **Raumordnerische u. landesplanerische Vorgaben**
Mindestabstand zu reinen, allgemeinen und besonderen Wohngebieten, zu Dorf-, Kern- und Mischgebieten von 1.000 Metern, Naturschutzgebiete, historische Kulturlandschaften (Bewertungsstufe 1 bis 3), Kernzone Naturpark Soonwald-Nahe, WSG Zone 1, zusammenhängende alte Laubholzbestände (über 120 Jahre), Rohstoffabbauflächen für den kurz- bis mittelfristigen Abbau, min. 3 WEA im räuml. Zusammenhang
- **Windgeschwindigkeit**
Windgeschwindigkeit unter 2,5 m/s

Ergänzendes Verfahren Teil-FNP Wind

Neuordnung „harte“ und „weiche“ Ausschlusskriterien

Weiche Kriterien I – Siedlungsgebiete, sonstige Infrastruktur und Denkmäler

- **Geplante Wohn-, Dorf-, Misch- und Kerngebiete**
- **Vorsorgeabstand 1.000 m zu**
 - geplanten Wohn-, Dorf-, Misch- und Kerngebieten sowie sonstigen schutzbedürftigen Nutzungen.
 - Gebieten, die der Erholung dienen (Kur-, Camping- und Wochenendhausgebiete).
- **Vorsorgeabstand 500 m zu**
 - Aussiedlerhöfen und Splittersiedlungen
- **Vorsorgeabstand > 1.000 m zu**
 - den Flugplätzen Meckenbach/Merxheim (2,1 km) und Bad Sobernheim (3,2 km).
- **Abstand zu klassifizierten Straßen**
 - 20 m zu Bundes- und Landesstraßen
 - 15 m zu Kreisstraßen
- **Denkmalgeschützte Objekte**
 - Klosterruine Disibodenberg
 - Kirche Eckweiler



Ergänzendes Verfahren Teil-FNP Wind

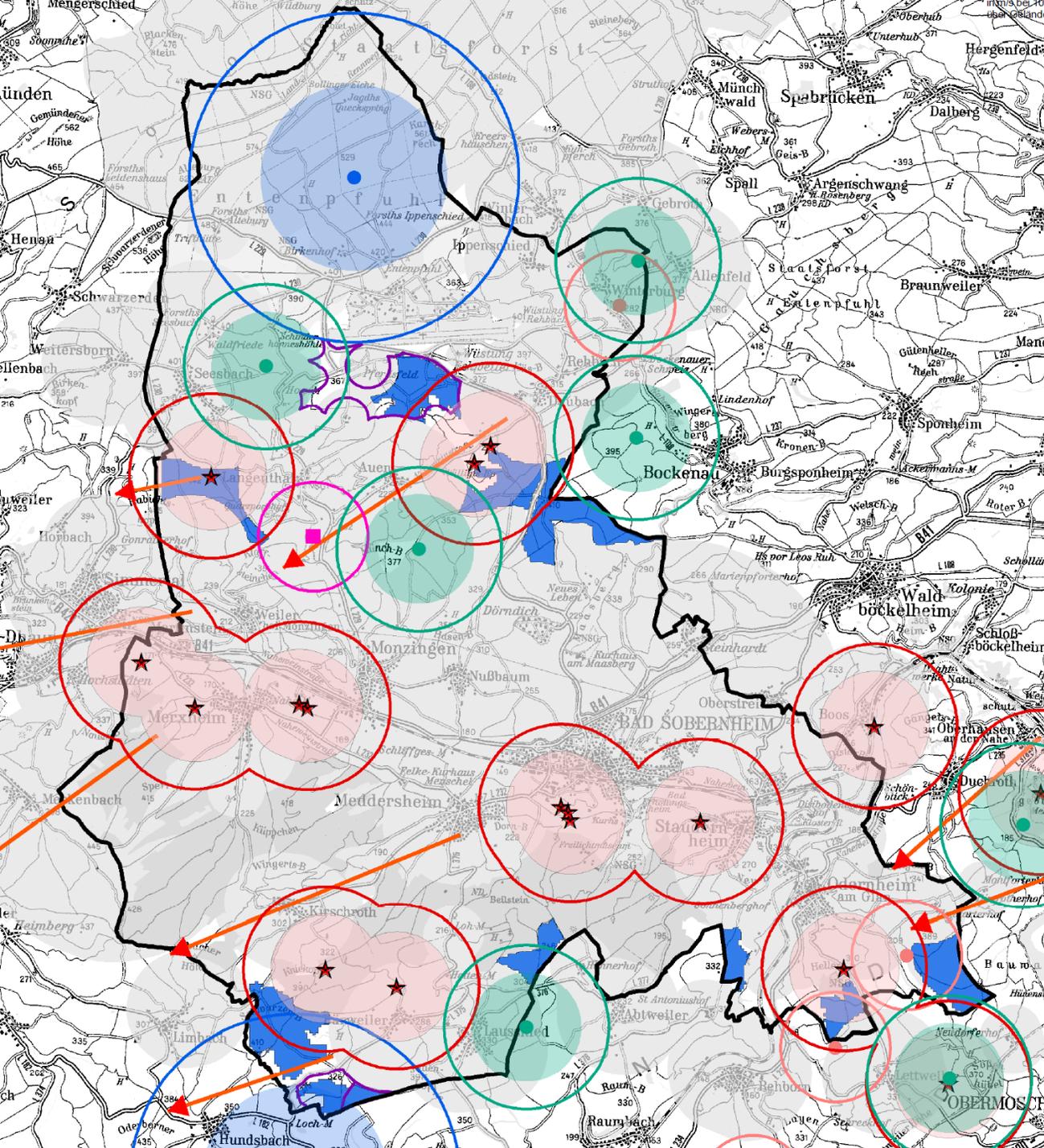
Neuordnung „harte“ und „weiche“ Ausschlusskriterien

Weiche Kriterien II – Fachplanerische Vorgaben und Einzelobjekte

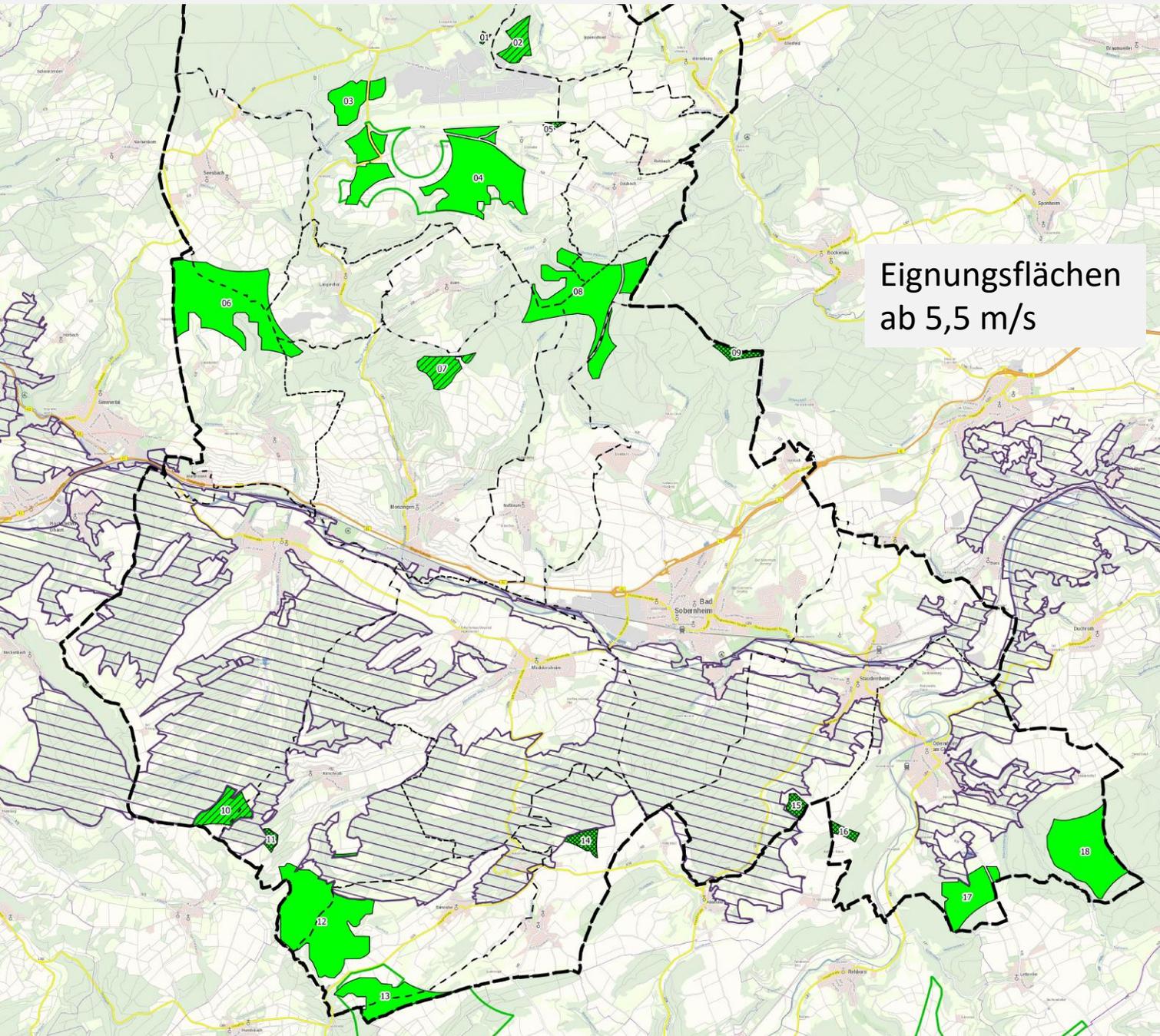
- **Windgeschwindigkeit**
Windgeschwindigkeit zwischen 2,5 und 5,5 m/s
- **Überschwemmungsgebiete**
- **Landesweit bedeutsamer Erholungs- und Erlebnisraum**
- **Vogelschutzgebiet Nahetal**
- **Vorsorgeabstand 2.500 m zu**
 - Denkmalzone Disibodenberg
 - Aussichtspunkt bei Merxheim
- **Vorsorgeabstand 400 m zu**
 - denkmalgeschützter Kirche Eckweiler
- **Vorsorgeabstand 200 m zu**
 - Wanderwegen des geplanten Heil- und Aktivwald

Artenschutzrechtliche Konflikte - Planungsstand 2016 -

- Nach Einschätzung der Kreisverwaltung sollte zunächst im Rahmen der frühzeitigen die untere und obere Naturschutzbehörde sowie Verbände beteiligt werden, um alle relevanten Daten abzufragen. Im Anschluss an die Beteiligung wäre dann zu entscheiden, wie mit den vorgebrachten Informationen umzugehen ist und ob bei einzelnen Flächen davon ausgegangen werden muss, dass die Errichtung von WEA an einem artenschutzrechtlichen Verbot scheitern wird. In diesem Fall muss die Ausweisung als Konzentrationsfläche unterbleiben.



Vorschlag der Verwaltung



Eignungsflächen
ab 5,5 m/s

Legende

-  Vogelschutzgebiet "Nahetal"
-  Eignungsflächen < 20 ha
-  Eignungsflächen 20 - 30 ha
-  Eignungsflächen > 30 ha

Flächen > 20 ha Ausschluss VSG

8 Eignungsflächen größer 30 ha
Gesamtgröße 875 ha - entspricht ca.
5 % des ehem. Verbands-
gemeindegebietes

3 Eignungsflächen zwischen 20-30 ha
Gesamtgröße ca. 67 ha

Gesamtfläche von ca. 942 ha
entspricht ca. 5,4 % des ehem.
Verbandsgemeindegebietes

Kontakt

gutschker & dongus GmbH
Hauptstraße 34
55571 Odernheim

Fon: 06755 96936-0
Fax: 06755 96936-60

info@gutschker-dongus.de
www.gutschker-dongus.de

