

#### **Tagesordnungspunkt 4**

#### **Entwicklung der Fläche "Vor der Hardt" nördlich B41; Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Nahe-Glan**

Die weitere Entwicklung der Fläche „Vor der Hardt“ war bereits in der Vergangenheit mehrfach Thema im Stadtrat. Es gab verschiedene Firmen, die nach Erweiterungsflächen gesucht haben. Zuletzt hatte sich die Firma Polymer für eine betriebliche Erweiterung auf dieser Fläche beworben.

Da die Fläche bereits seit 2009 immer wieder zum Thema im Stadtrat wird, soll diese zunächst über eine Flächennutzungsplanänderung der Verbandsgemeinde Nahe-Glan weiter betrachtet werden. Der im Rahmen der Flächennutzungsplanänderung zu untersuchende Geltungsbereich ist in der Anlage beigefügt. Im Laufe des Verfahrens können sich hierbei noch Änderungen ergeben.

Im aktuell gültigen Flächennutzungsplan ist die Fläche als „Fläche für die Landwirtschaft“ ausgewiesen.

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat Bad Sobernheim beantragt bei der Verbandsgemeinde Nahe-Glan die Änderung des Flächennutzungsplans nördlich der B41 von „Flächen für die Landwirtschaft“ in „Gewerbliche Bauflächen“.

**Der Beschluss wurde bei folgender Stimmabgabe abgelehnt.**

**Abstimmungsergebnis:**    7 Ja-Stimmen  
                                     10 Nein-Stimmen  
                                     1 Enthaltungen