

Tagesordnungspunkt 4

Aufstellung des Bebauungsplans "Kesselsches Gelände"

- Auftragsvergabe zur Erstellung der Planunterlagen

Die Stadt Bad Sobernheim plant in Zusammenarbeit mit einem Investor die Errichtung eines Wein- und Businesshotel für den Bereich des „Kesselschen Geländes“.

Zur Neuordnung der städtebaulichen Entwicklung wird die Aufstellung eines Bebauungsplans erforderlich. Der voraussichtliche Geltungsbereich umfasst ca. eine Fläche von 0,36 ha.

Für die Aufstellung des Bebauungsplans müssen städtebauliche Leistungen erbracht werden. Für die Erstellung hat die Verwaltung ein entsprechendes Angebot eingeholt:

1. Enviro-Plan GmbH, Odernheim am Glan **15.403,99 €**

Die Kosten werden vom Investor übernommen. Die Stadt hat sich im Einvernehmen mit dem Investor für das v. g. Planungsbüro entschieden.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Stadt Bad Sobernheim beschließt, den Auftrag in Höhe von **15.403,99 € (brutto)** zur Erstellung der Planunterlagen des Bebauungsplans „Kesselsches Gelände, vorbehaltlich des Abschlusses des Städtebaulichen Vertrages zur Übernahme der anfallenden Kosten, an das Büro Enviro-Plan GmbH, Odernheim am Glan entsprechend dem Angebot vom 06.07.2023, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig
7 Ja-Stimmen