

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Projekt "Gemeindehaus Alte Schule", Sachstandsinformation**

Die Bearbeitung des seit März 2022 im Bauamt der KV Bad Kreuznach vorliegenden Bauantrages gestaltet sich zeitaufwändig. Es gab Rückfragen des zuständigen Sachbearbeiters insbesondere zu den Themen Brandschutz und Lärmschutz. Das Thema Brandschutz ist zwischenzeitlich nach mehreren Gesprächen erledigt. Bezüglich des Themas Lärmschutz musste, wie bekannt, ein entsprechendes Gutachten angefertigt werden. Unter anderem wurden in dem Gutachten anhand von Standardwerten die durch den PKW-Verkehr im Zusammenhang mit Veranstaltungen entstehenden Schall-Immissionen (u. a. An- und Abfahrt von PKW, Geräusche durch Öffnung und Schließung von Fahrzeugtüren durch Veranstaltungsbesucher) sowie auch die Notwendigkeit der Reduzierung der Schall-Immissionen durch Einbau einer Lüftung thematisiert.

Durch Einbau einer Lüftung können die Fenster geschlossen bleiben und damit der von einer Veranstaltung ausgehende Lärm minimiert werden. Dies ist für die Nutzung in den Ruhezeiten, insbesondere ab 22:00 Uhr, bedeutsam.

Auch diesbezüglich gab es mehrere Gesprächstermine beim Architekt sowie auch zusammen mit dem Architekt beim Bauamt in Bad Kreuznach.

Ein weiteres, evtl. abschließendes Gespräch findet am Mittwoch, 15.02.2023 am Gemeindehaus statt.